

ФЕДЕРАЛЬНОЕ ГОСУДАРСТВЕННОЕ АВТОНОМНОЕ ОБРАЗОВАТЕЛЬНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ ВЫСШЕГО ОБРАЗОВАНИЯ  
**«БЕЛГОРОДСКИЙ ГОСУДАРСТВЕННЫЙ НАЦИОНАЛЬНЫЙ  
ИССЛЕДОВАТЕЛЬСКИЙ УНИВЕРСИТЕТ»  
( Н И У « Б е л Г У » )**

**ЮРИДИЧЕСКИЙ ИНСТИТУТ  
Кафедра трудового и предпринимательского права**

**КРЕСТЬЯНСКОЕ (ФЕРМЕРСКОЕ) ХОЗЯЙСТВО  
КАК СУБЪЕКТ ПРЕДПРИНИМАТЕЛЬСКОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ:  
ПРОБЛЕМЫ ПРАВОВОГО СТАТУСА**

**Выпускная квалификационная работа**  
обучающегося по направлению подготовки 40.04.01 Юриспруденция  
заочной формы обучения, группы 01001464  
Корсун Анастасия Геннадьевна

Научный руководитель  
заведующий кафедрой трудового и  
предпринимательского права  
канд. юрид. наук, доцент  
Синенко В.С.

Рецензент  
заместитель Белгородского  
транспортного прокурора  
Бондаренко О.Е.

**БЕЛГОРОД 2016**

## ОГЛАВЛЕНИЕ

<b>Введение .....</b>	<b>3</b>
<b>Глава 1. Теоретические основы крестьянских фермерских хозяйств как субъектов предпринимательской деятельности.....</b>	<b>9</b>
1.1. Понятие крестьянского (фермерского) хозяйства.....	9
1.2. Проблемы правового регулирования статуса крестьянских (фермерских) хозяйств .....	22
<b>Глава 2. Особенности правового статуса крестьянского фермерского хозяйства как субъекта предпринимательской деятельности .....</b>	<b>27</b>
2.1. Участие крестьянского (фермерского) хозяйства в предпринимательских отношениях.....	27
2.2. Особенности правоспособности главы крестьянского (фермерского) хозяйства.....	39
2.3 Правовое разграничение фермерского и крестьянского хозяйств применительно к формам корпоративного и индивидуального хозяйствования .....	49
<b>Заключение .....</b>	<b>59</b>
<b>Список используемой литературы .....</b>	<b>62</b>

## ВВЕДЕНИЕ

**Актуальность темы магистерской диссертации.** Расширение возможностей для самостоятельного осуществления гражданами сельскохозяйственной деятельности в различных формах, возрождение и становление фермерского уклада, повышение товарности личных подсобных хозяйств граждан - один из наиболее значимых результатов аграрной реформы, проводимой в России с начала 90-х годов. Крестьянские (фермерские) хозяйства, наряду с реорганизованными колхозами и совхозами, являются основными субъектами аграрной реформы.

Вместе с тем в последние годы произошел значительный рост товарности личных подсобных хозяйств граждан в связи со снятием необоснованных ограничений по содержанию скота, увеличением размеров приусадебных участков, предоставлением гражданам права использовать для ведения личного подсобного хозяйства их земельные паи.

Увеличение размеров земельных участков, используемых в личном подсобном хозяйстве, а также отнесение по ГК РФ крестьянского хозяйства к предпринимательской деятельности без образования юридического лица привели к тому, что грани между этими двумя формами хозяйствования в ряде случаев становятся недостаточно четкими, а иногда и просто стираются. В этих условиях особенно актуальной становится задача четкого урегулирования правового положения каждой из этих форм.

В современных условиях российское законодательство переживает бурное развитие. Переход от плановой экономики к рыночным отношениям вызвал значительные изменения правового статуса участников гражданского оборота. Приняты законы о многих видах коммерческих и некоммерческих организаций (об акционерных обществах, обществах с ограниченной ответственностью, производственных кооперативах, о сельскохозяйственной

кооперации, о садоводческих, огороднических и дачных объединениях граждан и др.).

Вместе с тем правовое положение крестьянских (фермерских) и личных подсобных хозяйств до сих пор четко не определено, что вызывает множество споров в теории и на практике.

В нормативных правовых актах, регулирующих деятельность крестьянских хозяйств, и прежде всего в ГК РФ, не учитываются их существенные особенности. В результате некоторые виды взаимоотношений – как внутренних (между членами крестьянского хозяйства), так и внешних (с налоговыми органами, с различными внебюджетными фондами и т.п.) – остаются либо вообще вне сферы правового регулирования, либо регулируются недостаточно четко.

**Объектом исследования магистерской диссертации** являются общественные отношения, связанные с организацией и ведением крестьянского и личного подсобного хозяйства.

**Предметом** исследования явились, нормативные правовые акты, регулирующие эти отношения, а также практика их применения.

**Цели и задачи** данного исследования. Основной целью работы было комплексное изучение правового положения основной формы сельскохозяйственной деятельности граждан - крестьянского (фермерского) хозяйства и формулирование предложений по его совершенствованию.

Достижение указанной цели осуществлялось в рамках решения следующих основных задач:

1. определить понятие крестьянского (фермерского) хозяйства;
2. выявить проблемы правового регулирования статуса крестьянских (фермерских) хозяйств;
3. охарактеризовать участие крестьянского (фермерского) хозяйства в предпринимательских отношениях;

4. определить особенности правоспособности главы крестьянского (фермерского) хозяйства;

5. описать правовое разграничение фермерского и крестьянского хозяйств применительно к формам корпоративного и индивидуального хозяйствования.

**Степень научной разработанности проблемы.** Отношения, связанные с ведением крестьянского хозяйства, находили отражение в монографиях и статьях: Т.Е. Абова, З.С. Беляева М.И Бурова, Брагинский, А.Г. Демиева, Э.Н. Крылатых, Н.Н. Мельников, Г.А. Писарев, Д.В. Пятков, Е.А. Суханов, Н.И. Титова, Р.О. Халфина, А.Б. Целовальников, Г.В. Чубуков. Однако несмотря на достаточную изученность данной темы сегодня некоторые аспекты остаются не доработанными. Проблемы, возникающие перед гражданами, ведущими крестьянское (фермерское) хозяйство и рациональные пути их решения, необходимо совершенствование законодательства о данном виде предпринимательской деятельности.

**Теоретической основой диссертационного исследования** являлись труды видных русских ученых Т.Е. Абовой, З.С. Беляевой, С.А. Боголюбова, М.И. Брагинского, О.С. Иоффе, Н.И. Краснова, В.В. Петрова, Ю.К. Толстого, И.С. Самощенко, Е.А. Суханова, Р.О. Халфиной и др.

**Методология исследования.** В ходе исследования применялись диалектико-материалистический метод научного познания, а также общие и специальные научные методы: исторический, логический, системный, сравнительно-правовой, формально-юридический и др. Все это позволило автору исследовать анализируемые отношения в их взаимосвязи и взаимовлиянии.

**Нормативную базу диссертации** составили: ГК РФ, федеральные законы, Указы Президента РФ, постановления Правительства РФ, нормативные акты федеральных министерств и ведомств, прямо или

косвенно касающиеся правового регулирования отношений с участием крестьянских хозяйств.

Выводы работы опираются также на постановления и определения Конституционного Суда РФ, постановления Пленумов Высшего Арбитражного Суда РФ и Верховного Суда РФ, а также иные судебные решения.

**Научная новизна магистерской диссертации.** Научная новизна состоит в том, что в работе представлен авторский взгляд по многим проблемным вопросам выработки пути предупреждения правовых коллизий и сложностей в правоприменении, к которым, к сожалению, могут привести рассматриваемые изменения ГК РФ. Это связано, прежде всего, с тем, что под одним названием будут существовать две совершенно разные организационно-правовые формы предпринимательской деятельности в сельском хозяйстве.

#### **Положения, выносимые на защиту.**

1. Под крестьянским (фермерским) хозяйством понимается создаваемое в качестве юридического лица добровольное объединение граждан на основе членства для совместной производственной или иной хозяйственной деятельности в области сельского хозяйства, основанное на их личном участии и объединении членами крестьянского (фермерского) хозяйства имущественных вкладов.

2. В настоящее время важно выработать пути предупреждения правовых коллизий и сложностей в правоприменении, к которым, к сожалению, могут привести рассматриваемые изменения ГК РФ. Это то связано, прежде всего, с тем, что под одним названием будут существовать две совершенно разные организационно-правовые формы предпринимательской деятельности в сельском хозяйстве. По нашему мнению, было бы лучше по-разному именовать две формы на два вида: фермерские хозяйства, создаваемые в качестве юридических лиц, и

крестьянские хозяйства, которые не только не являются юридическими лицами, но и не рассматриваются в качестве субъектов предпринимательской деятельности.

3. В настоящее время правовые основы деятельности крестьянских хозяйств регулирует Федеральный закон от 11 июня 2003 г. N 74-ФЗ<sup>1</sup>. Этим законом определяются правовые, экономические и социальные основы создания и деятельности крестьянских (фермерских) хозяйств. Законом гарантируется право граждан на создание крестьянских (фермерских) хозяйств и их самостоятельную деятельность.

4. Фермерское хозяйство может быть создано одним гражданином, без регистрации юридического лица. Этим гражданином является глава фермерского хозяйства. Таким образом, образуются два субъекта, действующих без образования юридического лица, - фермерское хозяйство и глава хозяйства. Между ними устанавливается своеобразное разделение функций. Хозяйство как объединение граждан имеет фирменное наименование, под которым осуществляется предпринимательская деятельность, банковские счета, печать. Однако, не участвуя непосредственно в предпринимательстве, фермерское хозяйство как объединение граждан осуществляет собственно производственную и иную разрешенную ему хозяйственную деятельность. Глава хозяйства действует от имени хозяйства, ведет предпринимательскую деятельность самостоятельно.

Такая двойственность крестьянского хозяйства дает основания рассматривать это предпринимательское образование в качестве комплексного предпринимателя. Такой предприниматель фактически участвует в гражданском обороте наряду с коллективными предпринимателями (юридическими лицами) и индивидуальными предпринимателями

---

<sup>1</sup> Федеральный закон от 11.06.2003 N 74-ФЗ (ред. от 23.06.2014) «О крестьянском (фермерском) хозяйстве»

5. В корпоративном законодательстве назрела необходимость полноценного разделения нормативного правового регулирования крестьянского (фермерского) хозяйства на собственно крестьянское и на собственно фермерское.

Терминологическое разделение позволит наглядно разделить и регулирование правосубъектности: закрепив за крестьянским хозяйством черты нынешнего КФХ, основанного на режиме общей собственности и семейственности, а за фермерским хозяйством черты корпорационной организации, формализованной в юридическом лице, имущественных долей участков и управленческих правах, на них основанных, сделав необязательным трудовое участие членов хозяйства в его деятельности.

**Апробация результатов магистерского исследования.** Результаты магистерского исследования прошли апробацию в рамках двух опубликованных статей. 1) Крестьянское (фермерское) хозяйство без статуса юридического лица // Развитие частноправового регулирования в XXI веке: тенденции и перспективы: материалы научно-практического круглого стола (г. Белгород, 26 октября 2016 г.). Белгород: ООО «Эпицентр», 2016; 2) ...

**Структура диссертации.** Работа состоит из введения, двух глав, объединяющих пять параграфов, заключения, списка используемой литературы.



## **Глава 1. Теоретические основы крестьянских фермерских хозяйств как субъектов предпринимательской деятельности**

### **1.1. Понятие крестьянского (фермерского) хозяйства**

В соответствии со ст. 2 ГК РФ, субъектами регулируемых гражданским законодательством отношений являются граждане, юридические лица, Российская Федерация, субъекты РФ и муниципальные образования. По смыслу данной статьи ГК РФ указанный перечень является исчерпывающим. Вместе с тем характеристики отдельных субъектов, в том числе крестьянского (фермерского) хозяйства, не охватываются понятием физического либо юридического лица, что позволяет сделать вывод о наличии переходных юридических форм, являющихся правосубъектными единицами.

Становление крестьянских (фермерских) хозяйств происходит различными путями: за счет укрепления и расширения личных подворий; хозяйств арендаторов; выхода крестьян из коллективных сельскохозяйственных предприятий и так далее. Фермерский сектор в сельском хозяйстве как вид предпринимательской деятельности в России начал складываться с 1990 года и связан с принятием закона РСФСР от 22.11.1990 г. № 348-1 «О крестьянском (фермерском) хозяйстве» (далее - Закон 1990 г.). Этот закон анализировал крестьянское хозяйство в качестве самостоятельного хозяйствующего субъекта с правами юридического лица, представленного отдельным гражданином, семьей или группой лиц, осуществляющих производство, переработку и реализацию сельскохозяйственной продукции на основе использования имущества и земельных участков, находящихся в их пользовании, в том числе в аренде, в пожизненном наследуемом владении или в собственности.

С принятием ГК РФ правовой статус крестьянского хозяйства существенным образом изменился. Произошло некоторое раздвоение этого образования на само хозяйство и его главу. В силу п. 2 ст. 23 ГК РФ предпринимателем признается глава крестьянского (фермерского) хозяйства, осуществляющего деятельность без образования юридического лица, а регистрации подлежит само хозяйство.

Следует подчеркнуть, что существующая неопределенность правового положения крестьянского (фермерского) хозяйства не полностью преодолена и в новом Федеральном законе от 11.06.2003 г. № 74-ФЗ «О крестьянском (фермерском) хозяйстве» (далее – Закон 2003 года)<sup>1</sup>. В ГК РФ появилась статья 86.1. Она закрепила новый статус крестьянского (фермерского) хозяйства. Суть его в том, что граждане, ведущие совместную деятельность в области сельского хозяйства без образования юридического лица на основе соглашения о создании крестьянского (фермерского) хозяйства, вправе создать юридическое лицо - крестьянское (фермерское) хозяйство.

С одной стороны Закон 2003 года содержит ряд положений свидетельствующих о признании субъектом предпринимательства самого фермерского хозяйства. Так в силу ст. 5 Закона 2003 г., именно фермерское хозяйство считается созданным со дня его государственной регистрации в порядке, установленном законодательством Российской Федерации.

Как справедливо отмечает Т.Е. Абова, крестьянское хозяйство занимает особое место в ГК РФ, гражданско-правовой статус хозяйства нельзя определять «через призму его главы или через юридическую личность»<sup>2</sup>.

С точки зрения ученых-юристов, правосубъектность крестьянского хозяйства характеризуется следующими основными признаками: хозяйство

---

<sup>1</sup> О крестьянском (фермерском) хозяйстве: Федеральный закон от 11.06.2003 г. № 74-ФЗ // СЗ РФ. 2003. № 24. Ст. 2249.

<sup>2</sup> Субъекты гражданского права / Отв. ред. Т.Е. Абова. М., 2000. С. 5 (автор статьи Т.Е. Абова).

должно быть признано юридическим лицом<sup>1</sup>, крестьянское хозяйство - субъект особого рода<sup>2</sup>, в том числе крестьянское хозяйство - совокупный предприниматель, крестьянское хозяйство - не правосубъектное объединение - простое товарищество ведущих его граждан. Налоговое законодательство отождествляет крестьянское хозяйство с его главой.

В советское время, когда на смену крестьянскому двору пришел двор колхозный, вопрос о правовой природе последнего вызывал серьезные споры в юридической литературе. При этом некоторые авторы высказывались в пользу признания за колхозным двором прав юридического лица либо статуса особого субъекта права. Так, например, Д.М. Генкин подчеркивал: «Поскольку колхозный двор - особый субъект права, а не просто несколько физических лиц - отдельных субъектов права, постольку он может быть признан юридическим лицом»<sup>3</sup>. В своих последующих работах по отношению к колхозному двору Д.М. Генкин уже не употреблял термина «юридическое лицо», но именовал его особым субъектом права.

И.В. Павлов считал эту точку зрения единственно правильной, отмечая, что колхозный двор в качестве единого целого «имеет определенные права (на пользование приусадебной землей, на владение предметами личной собственности, на получение определенных льгот и т.п.) и несет определенные обязанности (уплата налогов, обязательные сельскохозяйственные поставки государству и т.п.)». Автор полагал также, что «регистрация... является официальным юридическим оформлением данного семейно-трудового объединения как самостоятельной единицы и самостоятельного носителя (субъекта) прав и обязанностей»<sup>4</sup>.

---

<sup>1</sup> Рахметов Е.Ш. Правовое положение крестьянских хозяйств: Автореф. дис. М., 1993. С. 8-9.

<sup>2</sup> Чубуков Г.В., Погребной А.А. Крестьянин - фермер, хозяин и собственник // Государство и право. 1992. N 4. С. 34.

<sup>3</sup> Генкин Д.М. Право личной собственности в социалистическом обществе // Труды ученой сессии ВШЮН. 1948. С. 154.

<sup>4</sup> Павлов И.В. Право собственности колхозного двора. М., 1955. С. 11, 19.

Г.Н. Полянская в своих работах обращала внимание на то, что конструкция «колхозный двор - юридическое лицо» не соответствует реальной жизненной ситуации. Колхозный двор, по ее мнению, не обладает ни одним из признаков юридического лица, в том числе отсутствует должная обособленность в имуществе, ответственность двора и его членов. Что касается организационного единства, то вследствие регистрации оно не приобретает, поскольку в такой же мере обязательной регистрации в сельской местности подлежат хозяйства рабочих и служащих.

Взгляды Г.Н. Полянской были полностью поддержаны О.С. Иоффе. Он считал, что с точки зрения гражданского права колхозный двор не может быть признан ни юридическим лицом, ни особым субъектом права, поскольку двор не обладает обособленным имуществом, а образующая его группа людей не выступает как единое целое, его члены объединяются не регистрацией, а семейно-трудовой общностью<sup>1</sup>. По этим причинам колхозный двор не образует правосубъектного единства, что является обязательным для участия в гражданских правоотношениях в качестве самостоятельного субъекта.

Подводя итог сказанному, автор заключает, что «с гражданско-правовой точки зрения колхозный двор - явление многосубъектное»<sup>2</sup>. Сходное мнение высказывалось и другими авторами, отмечавшими, что колхозный двор не является юридическим лицом.

При проведении кодификации гражданского законодательства 1961-1964 гг. концепция многосубъектности колхозного двора получила легальное закрепление. После этого в цивилистической литературе вывод о совместной собственности колхозного двора, его многосубъектной природе уже никем под сомнение не ставился.

---

<sup>1</sup>Авдони́на О.Г., Серова О.А., Писарев Г.А., Рыбаков В.А. Правовой статус и имущественные права крестьянского (фермерского) хозяйства как субъекта гражданского права // Юрист. 2014. N 23. С. 9 - 14.

<sup>2</sup>Иоффе О.С. Советское гражданское право. Л., 1958. С. 347.

В наши дни некоторые ученые также придерживаются аналогичных позиций, не признавая современное крестьянское хозяйство самостоятельным субъектом права. Так, Е.А. Суханов и М.И. Брагинский предлагают рассматривать его как многосубъектное объединение, простое товарищество<sup>1</sup>.

Другие авторы говорят о правосубъектности хозяйства с позиции качественного состава его участников. По мнению О.А. Макаровой, в случае образования фермерского хозяйства гражданами, не являющимися родственниками, правовое положение данного объединения должно регулироваться нормами ГК РФ о простом товариществе. Если же речь идет не о создании крестьянского хозяйства группой лиц, не связанных родственными отношениями, то хозяйством можно признать «либо одно лицо - гражданина, либо семейно-трудовое объединение граждан».

Это предположение находится не в соответствии с ГК РФ, согласно которому договор простого товарищества и нормы, регулирующие правовое положение крестьянского (фермерского) хозяйства, содержат самостоятельное значение. Договор о совместной деятельности - обязательственное правоотношение (ст. 1041 ГК РФ). Крестьянское хозяйство - субъект права, подлежащий государственной регистрации (ст. 23 ГК РФ).

Кроме того, точка зрения Е.А. Суханова внутренне противоречива: предлагая рассматривать крестьянское хозяйство как простое товарищество, он в то же время отмечает, что хозяйство может быть создано одним лицом. Но для договора простого товарищества необходимо как минимум два участника. Получается, что правовая природа крестьянского хозяйства зависит от количества его членов. Но как тогда должно регулироваться

---

<sup>1</sup> Комментарий части первой Гражданского кодекса Российской Федерации для предпринимателей / Под ред. В.Д. Карповича. М., 1995. С. 302 (автор комментария Е.А. Суханов); Суханов Е.А. Указ. соч. С. 31; Комментарий части первой Гражданского кодекса Российской Федерации для предпринимателей / Отв. ред. М.И. Брагинский. (автор комментария Е.А. Суханов). М., 1995. С. 258.

правовое положение хозяйства? Если оно представлено несколькими гражданами, то, якобы, нормами о простом товариществе. А если хозяйство образовано одним лицом? Все эти вопросы пока остаются без ответа.

В советских источниках мнения на колхозный двор как на семью были построены на том, что с экономической точки зрения колхозный двор являлся подсобной единицей. При всем при том существующие на сегодняшний день крестьянские (фермерские) хозяйства являются товарными, их деятельность направлена на получение прибыли. Изменение сущности хозяйства повлекло необходимость совершенствования юридической формы, так как необходимо было не только обеспечить возможность функционирования крестьянских хозяйств в условиях рынка, но и защитить права иных субъектов, вступающих в правоотношения с фермерами<sup>1</sup>. Из этого можно сделать вывод, что мнение авторов, рассматривающих крестьянское (фермерское) хозяйство как простое товарищество и не признающих за ним самостоятельной юридической формы, не имеет под собой экономической основы.

Е.А. Галиновская утверждала, что до принятия ГК РФ крестьянское (фермерское) хозяйство нельзя было принимать юридическим лицом, из-за того что Закон 1990 г. таковым его прямо не констатировал. Похожей точкой зрения придерживалась и О.А. Макарова.

Е.Ш. Рахметов утверждал, что носителем правоспособности должно быть именно хозяйство<sup>2</sup>, признаваемое юридическим лицом. Это мнение получило развитие в трудах А.Е. Черноморца. Исследователь утверждает, что крестьянское (фермерское) хозяйство, созданное отдельным гражданином, занимает промежуточное положение между предпринимателем и организацией; он указывает на необходимость с учетом особенностей

---

<sup>1</sup> Гришина Я.С. Механизм взаимодействия частных и публичных правовых средств обеспечения социально-имущественных потребностей в условиях моделирования юридической конструкции социального предпринимательства / Под ред. проф. Н.А. Барина. Саратов: Слово, 2014. С. 321 - 323.

<sup>2</sup> Рахметов Е.Ш. Указ. соч. С. 8-9.

сельскохозяйственного производства наделения хозяйства правами юридического лица, которое «наиболее адекватно отражает социально-экономическую сущность этого коллективного предпринимателя»<sup>1</sup>. В своих трудах А.Е. Черноморец утверждает о необходимости развития концепции права собственности хозяйства - юридического лица, заключая: «Задача науки - наполнить содержанием юридическую личность... крестьянского хозяйства, но не отрицать ее».

Несмотря на то, что Закон 1990 г. определял, что крестьянское хозяйство является юридическим лицом, этот подход нельзя назвать правильным. При всей несхожести взглядов, многие ученые справедливо обратили внимание на противоречивость формы «крестьянское хозяйство - юридическое лицо».

Издавна считается, что крестьянское (фермерское) хозяйство - это особый уклад, форма ведения производства на селе, характеризующаяся определенным организационным единством и направленностью на извлечение прибыли<sup>2</sup>. Но крестьянское (фермерское) хозяйство не обладает правом собственности на имущество. Отсутствие имущественной обособленности в хозяйстве не позволяет признать его юридическим лицом.

Гражданский кодекс РФ внес существенные изменения в правовой статус крестьянского хозяйства.

С момента введения в действие части первой ГК РФ крестьянское хозяйство не может быть больше образовано как юридическое лицо. В соответствии со ст. 23 ГК РФ глава крестьянского (фермерского) хозяйства

---

<sup>1</sup> Черноморец А.Е. Право собственности в сельском хозяйстве Российской Федерации. М., 1993. С. 86-91.

<sup>2</sup> Гришина Я.С. Правовые средства обеспечения социально-предпринимательской деятельности крестьянских (фермерских) хозяйств // Российская юстиция. 2014. N 3. С. 19 - 22.

признается предпринимателем с момента государственной регистрации хозяйства<sup>1</sup>.

Правовой статус главы крестьянского (фермерского) хозяйства получил неоднозначную оценку в юридической литературе. Как утверждает О.А. Макаровой, глава крестьянского (фермерского) хозяйства обладает уникальным статусом и именно он подлежит регистрации в качестве предпринимателя. М. Васильева пишет, что статус главы крестьянского (фермерского) хозяйства приравнен к статусу индивидуального предпринимателя. Е.А. Суханов говорит о том, что глава хозяйства приобретает статус индивидуального предпринимателя в случае единоличного создания хозяйства. С.М. Корнеева утверждает, что участие гражданина в предпринимательской деятельности предполагает обязательную регистрацию в качестве индивидуального предпринимателя или главы крестьянского (фермерского) хозяйства<sup>2</sup>.

С. Григоренко предлагает рассматривать крестьянское хозяйство как субъект, не обладающий гражданской правоспособностью, выступающий коллективным образованием его правосубъектных членов. Аналогичную точку зрения высказывает М.В. Телюкина, которая отмечает, что субъектом гражданского права является не крестьянское хозяйство, а его глава - индивидуальный предприниматель.

По нашему мнению, нельзя согласиться с утверждениями о том, что субъектом права является не крестьянское хозяйство, а его глава. Приравнение статуса главы крестьянского хозяйства к индивидуальному предпринимателю также представляется необоснованным.

Практика показывает, что крестьянские (фермерские) хозяйства в основном представлены несколькими гражданами, совместно ведущими

---

<sup>1</sup> Савин В.Т. Влияние дуализма правового положения главы крестьянского (фермерского) хозяйства на возможность привлечения его к материальной ответственности по нормам трудового права // Трудовое право в России и за рубежом. 2013. № 4. С. 38 - 42.

<sup>2</sup> Гражданское право / Отв. ред. Е.А. Суханов. М., 1998. С. 128 (автор главы С.М. Корнеев).



предпринимательскую деятельность. Согласно ст. 257 ГК РФ, имущество крестьянского (фермерского) хозяйства принадлежит его членам на праве совместной собственности. Поэтому фермерское хозяйство неправомерно сводить исключительно к его главе.

В соответствии с Федеральным законом «О крестьянском (фермерском) хозяйстве» от 11 июня 2003 г. N 74-ФЗ (далее - Закон 2003 г.) хозяйство представляет собой объединение граждан и именно хозяйство, а не предприниматель подлежит государственной регистрации и осуществляет предпринимательскую деятельность без образования юридического лица (ст. 1). Правовая конструкция ст. 23 ГК РФ имела негативные последствия и привела к умалению роли членов крестьянского хозяйства. Хотя в юридической литературе неоднократно отмечалось, что нельзя ставить знак равенства между понятием «признается» и понятием «зарегистрирован», на практике, вопреки требованиям закона, вместо хозяйства в ряде регионов регистрируют предпринимателя. Он же становится на учет во всех государственных и иных органах.

Данные действия находят поддержку в постановлении Конституционного Суда РФ от 23 декабря 1999 г. N 18-П. В своем решении Конституционный Суд делает вывод, что плательщиком налогов в бюджет и внебюджетные фонды является глава крестьянского хозяйства.

Позиция Конституционного Суда РФ представляется спорной. Сначала можно подумать, что такое заключение является логичным, пренадлежит ГК РФ и теории права, но на самом деле оно вызывает многочисленные вопросы. Конституционный Суд, установив субъектом налогообложения главу хозяйства, не ответил, что делать, если глава хозяйства умер, заболел, признан недееспособным, безвестно отсутствующим и т.д., а хозяйство продолжает функционировать. Кто в данном случае является субъектом? К кому предъявлять требования об уплате обязательных платежей в бюджет, применять меры ответственности? По смыслу постановления

Конституционного Суда, в этих случаях крестьянское (фермерское) хозяйство может подлежать ликвидации, а имущество - разделу между оставшимися членами<sup>1</sup>. А как будет строиться ответственность по обязательствам хозяйства?

Среди многочисленного мнения на правосубъектность крестьянского (фермерского) хозяйства наиболее верным представляется мнение авторов, определяющих крестьянское (фермерское) хозяйство самостоятельным субъектом права наряду с юридическими и физическими лицами.

Г.В. Чубукова и А.А. Погребного утверждают, что крестьянское (фермерское) хозяйство является особым субъектом права<sup>2</sup>. Авторы указывают на то, что хозяйству не нужен статус юридического лица, так как имущественными правами обладают его члены.

Е.П. Горбунова, анализируя права крестьянского (фермерского) хозяйства на имущество, утверждает об отсутствии у хозяйства одного из основных признаков юридического лица - имущественной обособленности. Отсюда Е.П. Горбунова делает вывод о том, что фермерское хозяйство «имеет правовой статус, аналогов которому нет в действующем законодательстве и который не разъяснен теорией права»<sup>3</sup>.

Делая вывод ст. 23 ГК РФ, В.В. Устюкова рекомендует рассматривать крестьянское (фермерское) хозяйство как особую форму предпринимательской деятельности без образования юридического лица, требующую самостоятельного правового регулирования<sup>4</sup>.

---

<sup>1</sup> Савин В.Т. Влияние дуализма правового положения главы крестьянского (фермерского) хозяйства на возможность привлечения его к материальной ответственности по нормам трудового права // Трудовое право в России и за рубежом. 2013. № 4. С. 38 - 42.

<sup>2</sup> Чубуков Г.В., Погребной А.А. Крестьянин - фермер, хозяин и собственник // Государство и право. 1992. № 4. С. 34

<sup>3</sup> Горбунова Е.П. Особенности правового положения и государственной регистрации крестьянских (фермерских) хозяйств, М., 2000. С. 184.

<sup>4</sup> Устюкова В.В. Правовое положение крестьянского (фермерского) и личного подсобного хозяйства в условиях аграрной реформы. М., 2000. С. 8.

Другую позицию представляет Ю.К. Толстой. Определяя уязвимость формы – «крестьянское (фермерское) хозяйство» - юридическое лицо, открытость вопроса о праве, на котором имущество закрепляется за самим хозяйством, автор, не говоря соображений о природе крестьянского (фермерского) хозяйства, дает вывод об отсутствии у него признаков особого субъекта права, он говорит, что «в конкретных условиях куда более жизнеспособным окажется именно крестьянское хозяйство, не выступающее в маске юридического лица».

Субъект права, не отвечающий в полном объеме признакам юридического лица, известен теории права. Он получил название «усеченного юридического лица», к которому в разное время относили полные товарищества, коммандитные общества, а также партнерства в англо-американском праве.

Поскольку крестьянское (фермерское) хозяйство не обладает всеми признаками юридического лица, постольку оно может быть названо «усеченным юридическим лицом», но на наш взгляд, понятие «особый субъект права» более точно отражает сущность фермерского хозяйства<sup>1</sup>. Это не только терминологический вопрос. Крестьянское (фермерское) хозяйство характеризуется присущими только ему признаками, позволяющими определить его отдельным субъектом наряду с физическими и юридическими лицами.

Законодатель, идя навстречу потребностям социально-экономического развития общества и сельскохозяйственного производства, позволяет нескольким гражданам объединиться с целью создания нового субъекта права - крестьянского хозяйства<sup>2</sup>. При этом допускается образование крестьянского (фермерского) хозяйства непосредственно одним

---

<sup>1</sup> Пятков Д.В. Крестьянское (фермерское) хозяйство как коммерческий псевдоним граждан // Законы России: опыт, анализ, практика. 2016. № 6. С. 65 - 70.

<sup>2</sup> Пушкарев И.П. Организационно-правовые формы осуществления бизнеса по российскому законодательству // Гражданское право. 2016. № 4. С. 15 - 19.

гражданином. Речь в подобной ситуации идет о том, что крестьянское (фермерское) хозяйство, являясь участником общественных правоотношений, изображает субъект, соединивший в себе такие характеристики, как отсутствие имущественной обособленности, использование такой юридической конструкции, как «хозяйство» и наличие членов, объединенных единой волей, отличной от воли каждого конкретного участника.

Участие в гражданском обороте в качестве самостоятельного субъекта с одновременным наличием права собственности членов крестьянского (фермерского) хозяйства на его имущество позволяет отграничить хозяйство от других субъектов, считать его особой формой предпринимательской деятельности без образования юридического лица<sup>1</sup>. Сделанный вывод основывается также на положении ст. 1 Закона 2003 г., согласно которой крестьянское (фермерское) хозяйство - это объединение граждан, совместно осуществляющих деятельность по производству, переработке и реализации сельскохозяйственной продукции.

Правовое регулирование организации и деятельности крестьянских (фермерских) хозяйств сегодня находится на стадии развития. Действует множество нормативно правовых актов, принятых в разное время, основанных на разной правовой идеологии и в существенном противоречащих друг другу. По нашему мнению это негативно отражается на правовом регулировании этого вида предпринимательской деятельности.

Один из особо важных вопросов, по нашему мнению, в понимании статуса крестьянского (фермерского) хозяйства – это вопрос о моменте образования его правоспособности. Ни ГК РФ, ни Закон 2003 г. не решают этой проблемы, имеющей важное теоретическое и практическое значение,

---

<sup>1</sup> Гришина Я.С. Механизм взаимодействия частных и публичных правовых средств обеспечения социально-имущественных потребностей в условиях моделирования юридической конструкции социального предпринимательства / Под ред. проф. Н.А. Барина. Саратов: Слово, 2014. С. 335.

например, для определения действительности сделок, заключенных от имени хозяйства до его государственной регистрации.

Как известно, нормы о крестьянском (фермерском) хозяйстве помещены в гл. 3 ГК РФ «Граждане (физические лица)»<sup>1</sup>. Согласно п. 4 ст. 23 ГК РФ, гражданин, осуществляющий предпринимательскую деятельность без государственной регистрации, не вправе ссылаться в отношении заключенных им сделок на то, что он не является предпринимателем<sup>2</sup>. Суд может применить к таким сделкам правила ГК РФ об обязательствах, связанных с осуществлением предпринимательской деятельности.

Другими словами, право-дееспособность гражданина происходит вне зависимости от государственных актов и решений, сделки, совершенные им без регистрации предпринимателем, являются действительными. Применимо ли это правило в отношении крестьянского хозяйства? По нашему мнению, нет. Основания такой позиции следующие.

Как уже отмечалось выше, решающую роль в образовании хозяйства играет единство устремлений граждан, направленных на получение прибыли. Объединение воли нескольких лиц, которое воплощается в субъекте права, не может произойти без наличия юридической конструкции, предусмотренной законодателем.

Из этого можно сделать вывод о том, что правосубъектность крестьянского (фермерского) хозяйства происходит с момента его государственной регистрации. Сделки, совершенные хозяйством до регистрации, должны быть признаны недействительными.

---

<sup>1</sup> Демиева А.Г. Предпринимательская деятельность без образования юридического лица. М.: Статут, 2016. 112 с.

<sup>2</sup> Мельников Н.Н. Правовое положение крестьянского (фермерского) хозяйства по законодательству России и СНГ. М., 2010. С. 77.

## **1.2 Проблемы правового регулирования статуса крестьянских (фермерских) хозяйств**

Федеральным законом от 30 декабря 2012 г. N 302-ФЗ в Гражданский кодекс РФ были внесены изменения. В соответствии с новой нормой под крестьянским (фермерским) хозяйством понимается создаваемое в качестве юридического лица добровольное объединение граждан на основе членства для совместной производственной или иной хозяйственной деятельности в области сельского хозяйства, основанное на их личном участии и объединении членами крестьянского (фермерского) хозяйства имущественных вкладов.

Представляется, что данное событие является весьма показательным с точки зрения, прежде всего тенденций развития аграрного сектора экономики и государственной аграрной политики в целом.

Для российского законодательства в настоящее время важно выработать пути предупреждения правовых коллизий и сложностей в правоприменении, к которым, к сожалению, могут привести рассматриваемые изменения ГК РФ. Это связано, прежде всего, с тем, что под одним названием будут существовать две совершенно разные организационно-правовые формы предпринимательской деятельности в сельском хозяйстве<sup>1</sup>.

Так, ГК РФ в новой ст. 86.1 «Крестьянское (фермерское) хозяйство» устанавливает (п. 2): «Имущество крестьянского (фермерского) хозяйства принадлежит ему на праве собственности». При этом в Кодексе продолжает действовать ст. 257 «Собственность крестьянского (фермерского) хозяйства», которая определяет, что имущество КФХ принадлежит его членам на праве совместной собственности, если законом или договором между ними не установлено иное, а также ст. 258, регулирующая порядок раздела имущества

---

<sup>1</sup> Целовальников А.Б. Новеллы ГК России и реформирование системы юридических лиц // Законы России: опыт, анализ, практика. 2015. N 7. С. 3 - 9.

КФХ, и ст. 1179 о наследовании имущества члена КФХ. Представляется, что следовало хотя бы указать, положения, каких статей не распространяются на КФХ, обладающие правами юридического лица.

По нашему мнению, было бы лучше по-разному именовать эти две формы, например, как в Украине, где КФХ разделены на два вида: фермерские хозяйства, создаваемые в качестве юридических лиц<sup>1</sup>, и крестьянские хозяйства, которые не только не являются юридическими лицами, но и не рассматриваются в качестве субъектов предпринимательской деятельности<sup>2</sup> (в этом смысле они ближе скорее к российским личным подсобным хозяйствам<sup>3</sup>).

Далее, ГК РФ в ст. 86.1 сверхкратко определил основные признаки КФХ с правами юридического лица: оно основано на членстве, личном участии членов КФХ в его деятельности, объединении ими имущественных вкладов и несении субсидиарной ответственности по обязательствам КФХ<sup>4</sup>.

По этим признакам КФХ представляет собой нечто среднее между сельскохозяйственным производственным кооперативом и полным товариществом. Определить более точно, к какой именно организационно-правовой форме больше тяготеет КФХ с правами юридического лица, пока, до уточнения отдельных сторон его статуса в специальном законе, не представляется возможным, однако имеет смысл подчеркнуть, что именно отсутствие существенных отличий от уже имеющихся в законодательстве форм было одним из аргументов против введения в Гражданский кодекс РФ еще одной специальной организационно-правовой формы КФХ.

---

<sup>1</sup> Закон Украины от 19 июня 2003 г. N 973-IV «О фермерском хозяйстве» // Ведомости Верховной Рады Украины. 2003. N 45. Ст. 363.

<sup>2</sup> Закон Украины от 15 мая 2003 г. N 742-IV «О личном крестьянском хозяйстве» // Ведомости Верховной Рады Украины. 2003. N 29. Ст. 232.

<sup>3</sup> Федеральный закон от 7 июля 2003 г. N 112-ФЗ «О личном подсобном хозяйстве» // СЗ РФ. 2003. N 28. Ст. 2881.

<sup>4</sup> Писарев Г.А. Крестьянское (фермерское) хозяйство как субъект предпринимательской деятельности: проблемы правового статуса // Предпринимательское право. Приложение "Бизнес и право в России и за рубежом". 2013. N 3. С. 21 - 24.

Заметим также, что ГК РФ не упоминает о родственных отношениях членов КФХ с правами юридического лица. Означает ли это, что требование о семейном характере хозяйства в данном случае отсутствует?

В то же время в п. 1 ст. 86.1 ГК РФ сказано следующее: «Граждане, ведущие совместную деятельность в области сельского хозяйства без образования юридического лица на основе соглашения о создании крестьянского (фермерского) хозяйства (статья 23), вправе создать юридическое лицо - крестьянское (фермерское) хозяйство». Получается, что зарегистрироваться в качестве юридического лица могут только уже действующие КФХ, имеющие соглашение о создании КФХ. В таком случае процедура образования нового КФХ с правами юридического лица должна впрямь начинаться с составления соглашения, выбора главы хозяйства, регистрации его в качестве предпринимателя, а уже затем составления устава КФХ и регистрации его как юридического лица? Какой смысл в составлении соглашения, которое определяет порядок формирования общей собственности членов КФХ, если затем правовой режим этого общего имущества необходимо будет изменить, передав его в собственность самого хозяйства? Определение порядка рассматриваемого преобразования, как и решение целого ряда других вопросов, которые ГК РФ не затронул, предстоит осуществить в Законе о КФХ.

Необходимо будет также определиться с принципиальным вопросом о семейном характере КФХ. В настоящее время продолжают действовать нормы указанного Закона об ограниченном количестве членов хозяйства, не являющихся членами семьи главы КФХ, и данные нормы обязательны, на наш взгляд, для тех хозяйств, которые приобретают права юридического лица<sup>1</sup>. Эти нормы не противоречат ГК РФ; и в большинстве стран ближнего зарубежья, в том числе там, где КФХ обладают правами юридического лица,

---

<sup>1</sup> Писарев Г.А. Крестьянское (фермерское) хозяйство как субъект предпринимательской деятельности: проблемы правового статуса // Предпринимательское право. Приложение «Бизнес и право в России и за рубежом». 2013. N 3. С. 21 - 24.



законодательство содержит требование о семейном составе фермерских хозяйств.

Другое дело, что уже действующие КФХ, изначально являвшиеся юридическими лицами, ради которых и проводилось рассматриваемое изменение законодательства, будут поставлены перед необходимостью реорганизации в случае, если указанный выше Федеральный закон особо оговорит обязательность рассматриваемых правил и для КФХ, являющихся юридическими лицами, и установит сроки приведения их статуса в соответствие с законодательством. Представляется, что это было бы наиболее правильным решением, так как именно семейный характер производства является главной отличительной чертой КФХ, и именно его наличие, на наш взгляд, служит определяющим фактором для выделения КФХ как самостоятельной формы предпринимательской деятельности<sup>1</sup>. То, что в результате часть организаций, называемых КФХ, но не являющихся ими по сути, будут преобразованы в другие, более подходящие для них организационно-правовые формы, будет, безусловно, положительным и давно ожидаемым эффектом преобразований.

Возможно даже, что в дальнейшем логика развития законодательства и практика действующих КФХ приведут к целесообразности отмены «половинчатого» статуса КФХ, не обладающих правами юридического лица, с тем чтобы фермер, осуществляющий ведение производства единолично (а таких, как упоминалось выше, сейчас до трети от числа всех КФХ) или с участием ближайших членов семьи (супруги, детей), являлся бы «просто» индивидуальным предпринимателем; имущественные отношения с этими членами семьи, возникающие в связи с ведением фермерского хозяйства, возможно регулировать нормами семейного права (как это сейчас происходит в отношении семей граждан, ведущих личное подсобное

---

<sup>1</sup> Пятков Д.В. Крестьянское (фермерское) хозяйство как коммерческий псевдоним граждан // Законы России: опыт, анализ, практика. 2016. № 6. С. 65 - 70.

хозяйство)<sup>1</sup>. Таким образом, фермерское производство точно так же, как и любая другая предпринимательская деятельность, осуществлялось бы либо в форме индивидуального предпринимательства, либо в форме коммерческой организации - юридического лица (отдельные черты правового статуса которой, как отмечалось выше, еще нуждаются в детальной проработке).

---

<sup>1</sup> Мельников Н.Н. Теоретические проблемы формирования правового статуса крестьянского (фермерского) хозяйства: Автореф. дис. ... д-ра юрид. наук. М., 2012. С. 13.

## **Глава 2. Особенности правового статуса крестьянского фермерского хозяйства как субъекта предпринимательской деятельности**

### **2.1 Участие крестьянского (фермерского) хозяйства в предпринимательских отношениях**

Деятельность крестьянских (фермерских) хозяйств на территории Российской Федерации с 1990 г. регулировалась Законом РСФСР от 22.11.90 г. № 348-1 «О крестьянском (фермерском) хозяйстве» (в ред. от 24.12.93). В соответствии со ст. 1 данного Закона крестьянское (фермерское) хозяйство признавалось самостоятельным хозяйствующим субъектом с правами юридического лица, представленным отдельным гражданином, семьей или группой лиц, осуществляющим производство, переработку и реализацию сельскохозяйственной продукции на основе использования имущества и находящихся в их пользовании, в том числе в аренде, в пожизненном наследуемом владении или в собственности земельных участков<sup>1</sup>.

Также согласно статье 9 указанного Закона крестьянское (фермерское) хозяйство подлежало регистрации, которая осуществлялась после выдачи государственного акта на право пожизненно наследуемого владения, собственности на земельные участки или подписания договора аренды. В соответствии с данным законом после государственной регистрации крестьянское (фермерское) хозяйство приобретало статус юридического лица.

С 1 января 1995 года - с момента вступления в силу части первой Гражданского кодекса Российской Федерации - правовое положение крестьянских (фермерских) хозяйств определяется нормами Гражданского кодекса РФ.

---

<sup>1</sup> Пятков Д.В. Крестьянское (фермерское) хозяйство как коммерческий псевдоним граждан // Законы России: опыт, анализ, практика. 2016. № 6. С. 65 - 70.

Федеральным законом РФ от 30.11.94 г. № 52-ФЗ «О введении в действие части первой Гражданского кодекса Российской Федерации» установлено, что создание юридических лиц осуществляется в порядке, предусмотренном Кодексом.

Частью 2 статьи 23 Гражданского кодекса РФ предусмотрено, что глава крестьянского (фермерского) хозяйства, осуществляющего деятельность без образования юридического лица, признается предпринимателем с момента государственной регистрации крестьянского (фермерского) хозяйства. Создание крестьянских (фермерских) хозяйств в форме юридических лиц ГК РФ не предусматривает.

Таким образом, крестьянские (фермерские) хозяйства, создающиеся после 1 января 1995 года, осуществляют свою деятельность без образования юридического лица, при этом глава хозяйства признается предпринимателем после регистрации самого хозяйства.

В соответствии со статьей 7 Федерального закона РФ от 30.11.94 г. № 52-ФЗ крестьянские (фермерские) хозяйства были освобождены от уплаты регистрационного сбора при регистрации изменений их правового статуса в связи с его приведением в соответствие с нормами, установленными частью первой ГК РФ. Данным законом не было установлено прямой обязанности крестьянских (фермерских) хозяйств, образованных до 1 января 1995 года, привести свой правовой статус в соответствие с нормами ГК РФ.

В настоящее время правовые основы деятельности крестьянских хозяйств регулирует Федеральный закон от 11 июня 2003 г. N 74-ФЗ<sup>1</sup>. Этим законом определяются правовые, экономические и социальные основы создания и деятельности крестьянских (фермерских) хозяйств. Законом гарантируется право граждан на создание крестьянских (фермерских) хозяйств и их самостоятельную деятельность.

---

<sup>1</sup> Федеральный закон от 11.06.2003 N 74-ФЗ (ред. от 23.06.2014) «О крестьянском (фермерском) хозяйстве»

Поэтому закону крестьянские (фермерские) хозяйства, созданные в качестве юридических лиц в соответствии с Законом РСФСР от 22 ноября 1990 г. N 348-I «О крестьянском (фермерском) хозяйстве», были вправе сохранить статус юридического лица на период до 1 января 2010 г.

Федеральным законом от 30 октября 2009 г. N 239-ФЗ «О внесении изменения в статью 23 Федерального закона «О крестьянском (фермерском) хозяйстве» срок для перерегистрации крестьянских (фермерских) хозяйств со статусом юридического лица продлен до 1 января 2013 г..<sup>1</sup>

На такие крестьянские (фермерские) хозяйства нормы Федерального закона № 74-ФЗ, а также нормы иных нормативных правовых актов Российской Федерации, регулирующих деятельность крестьянских (фермерских) хозяйств, распространяются постольку, поскольку иное не вытекает из федерального закона, иных нормативных правовых актов Российской Федерации или существа правоотношения.

В РФ около 98 тысяч крестьянских хозяйств имеют статус юридического лица и большинство фермеров настаивают на признании крестьянских хозяйств юридическими лицами, как это было по Закону РСФСР от 22 ноября 1990 г., с внесением соответствующих изменений в ГК РФ<sup>2</sup>.

Таким образом, в настоящее время крестьянские (фермерские) хозяйства могут осуществлять деятельность как в форме юридического лица (организации) (если они были созданы до 1 января 1995 года), так и на основе индивидуальной предпринимательской деятельности главы данного хозяйства.

Членами крестьянского (фермерского) хозяйства на базе имущества хозяйства может быть создано хозяйственное товарищество или

---

<sup>1</sup> Федеральный закон от 30 октября 2009 г. N 239-ФЗ «О внесении изменения в статью 23 Федерального закона «О крестьянском (фермерском) хозяйстве» // СПС Гарант, последние изменения 25.05.10.

<sup>2</sup> Демиева А.Г. Предпринимательская деятельность без образования юридического лица. М.: Статут, 2016. 112 с.

производственный кооператив (статья 259 ГК РФ). Такие товарищество или кооператив являются юридическими лицами и к их деятельности применяются соответствующие нормы части первой Гражданского кодекса РФ.

Государственная регистрация фермерских хозяйств осуществляется в порядке, установленном для государственной регистрации физических лиц в качестве индивидуальных предпринимателей. Регистрируется только глава фермерского хозяйства<sup>1</sup>.

Регистрирующим государственным органом выступает Межрайонная налоговая инспекция. Формы документов по регистрации фермерского хозяйства находятся в межрайонных налоговых инспекциях.

Гражданин который хочет создать фермерское хозяйство необходимо:

1. Прийти в налоговую инспекцию района или территориальное представительство налоговых органов.

2. Заполнить необходимые документы:

- Заявление на регистрацию (установленная законом форма);
- Копия паспорта
- копия документа о заключении брака главой К(Ф)Х (если глава состоит в браке),
- Соглашение о создании крестьянского (фермерского) хозяйства (если в нем есть необходимость);
- правоустанавливающие документы на земельный участок для ведения К(Ф)Х
- Копия основного документа, удостоверяющего личность главы фермерского хозяйства (паспорт);
- Документ об уплате государственной пошлины (оригинал);
- Копии документов, подтверждающих родство/свойство членов

---

<sup>1</sup> Писарев Г.А. Крестьянское (фермерское) хозяйство как субъект предпринимательской деятельности: проблемы правового статуса // Предпринимательское право. Приложение «Бизнес и право в России и за рубежом». 2013. N 3. С. 33.

крестьянского хозяйства<sup>1</sup>.

Одновременно при подаче документов на регистрацию КФХ можно подать заявление о переходе на специальный режим налогообложения (УСН или налог для сельхозпроизводителей). В этом случае выбранный режим КФХ будет применять с момента государственной регистрации.

Регистрация фермерского хозяйства осуществляется уполномоченным органом по месту постоянной регистрации главы хозяйства (по прописке). Государственная регистрация КФХ проходит 5 рабочих дней со дня подачи документов в регистрирующий орган.

По окончании процедуры регистрации фермер будет иметь на руках документы, подтверждающие его статус, а именно:

- Свидетельство о государственной регистрации главы крестьянского фермерского хозяйства,
- Свидетельство о постановке на учет в территориальном налоговом органе,
- выписку из Единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей,
- информационное письмо Госкомстата с кодами ОКВЭД.

В настоящее время глава 3 Федерального закона от 11 июня 2003 г. N 74-ФЗ определяет состав и условия владения имуществом крестьянского хозяйства, его пользованием и распоряжением. Статьей 257 ГК РФ установлено, что имущество крестьянского (фермерского) хозяйства принадлежит его членам на праве совместной собственности, если законом или договором между ними не установлено иное.

В совместной собственности членов крестьянского (фермерского) хозяйства находятся предоставленный в собственность этому хозяйству или приобретенный земельный участок, насаждения, хозяйственные и иные

---

<sup>1</sup> Устюкова В.В. Правовое положение крестьянского (фермерского) и личного подсобного хозяйства в условиях аграрной реформы. М., 2000. С. 45.

постройки, мелиоративные и другие сооружения, продуктивный и рабочий скот, птица, сельскохозяйственная и иная техника и оборудование, транспортные средства, инвентарь и другое имущество, приобретенное для хозяйства на общие средства его членов.

Плоды, продукция и доходы, полученные в результате деятельности крестьянского (фермерского) хозяйства, являются общим имуществом членов крестьянского (фермерского) хозяйства и используются по соглашению между ними.

Глава фермерского хозяйства организует деятельность хозяйства. Он имеет право совершать сделки от имени и в интересах фермерского хозяйства, которые необходимы для осуществления хозяйством допускаемых для него видов деятельности. Кроме того, глава фермерского хозяйства не вправе совершать действия (в т.ч. сделки), ущемляющие права и законные интересы фермерского хозяйства и его членов (п. 2 ст. 16 74-ФЗ). Закреплена также юридическая обязанность главы фермерского хозяйства действовать в интересах представляемого им хозяйства добросовестно и разумно.

При прекращении крестьянского (фермерского) хозяйства в связи с выходом из него всех членов или по другим основаниям раздел общего имущества производится в порядке, определяемом статьями 252 и 254 ГК РФ<sup>1</sup>. При выходе из фермерского хозяйства одного из его членов земельный участок и средства производства фермерского хозяйства разделу не подлежат.

Гражданин в случае выхода его из фермерского хозяйства имеет право на денежную компенсацию, соразмерную его доле в праве общей собственности на имущество фермерского хозяйства. Срок выплаты денежной компенсации определяется по взаимному согласию между членами

---

<sup>1</sup> Гришина Я.С. Механизм взаимодействия частных и публичных правовых средств обеспечения социально-имущественных потребностей в условиях моделирования юридической конструкции социального предпринимательства / Под ред. проф. Н.А. Барина. Саратов: Слово, 2014. С. 321 - 323.



фермерского хозяйства или в случае, если взаимное согласие не достигнуто, в судебном порядке и не может превышать год с момента подачи членом фермерского хозяйства заявления о выходе из фермерского хозяйства. Гражданин, вышедший из фермерского хозяйства, в течение двух лет после выхода из него несет субсидиарную ответственность в пределах стоимости своей доли в имуществе фермерского хозяйства по обязательствам, возникшим в результате деятельности фермерского хозяйства до момента выхода его из фермерского хозяйства.

Наследование имущества фермерского хозяйства осуществляется в соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации.

Хозяйственное товарищество или производственный кооператив, созданные на базе имущества крестьянского (фермерского) хозяйства, являются юридическими лицами и обладает правом собственности на имущество, переданное ему в форме вкладов и других взносов членами фермерского хозяйства, а также на имущество, полученное в результате его деятельности и приобретенное по иным основаниям, допускаемым законом<sup>1</sup>.

Размер вкладов участников товарищества или членов кооператива, созданного на базе имущества крестьянского (фермерского) хозяйства, устанавливается исходя из их долей в праве общей собственности на имущество хозяйства, которые в соответствии с п. 3 ст. 258 ГК РФ признаются равными, если соглашением между членами хозяйства не установлено иное.

В отношении работников, как являющихся, так и не являющихся членами фермерского хозяйства, глава хозяйства обладает управленческими и контрольными полномочиями в качестве работодателя. В таких случаях указанные полномочия имеют не гражданско-правовую природу, а

---

<sup>1</sup> Пятков Д.В. Крестьянское (фермерское) хозяйство как коммерческий псевдоним граждан // Законы России: опыт, анализ, практика. 2016. N 6. С. 65 - 70.

предусмотрены Трудовым Кодексом РФ и другими актами трудового законодательства.

Глава фермерского хозяйства производит прием на работу в фермерское хозяйство работников и их увольнение. Трудовые взаимоотношения в хозяйстве регламентируются трудовым законодательством с учетом того обстоятельства, что глава хозяйства является работодателем - физическим лицом и согласно п. 2 ст. 23 ГК РФ, признается предпринимателем.

Поэтому к указанным отношениям общие нормы ТК РФ применяются с учетом особенностей регулирования труда работников, работающих у работодателей - физических лиц, установленных в ст. 303-309 гл. 48 ТК РФ<sup>1</sup>. Когда в качестве работодателя выступает не глава фермерского хозяйства, а само хозяйство, созданное по Закону 1990 г. «О крестьянском (фермерском) хозяйстве» в качестве юридического лица, указанные особенности регулирования труда не применяются, и организация трудовых отношений осуществляется по общим правилам ТК РФ.

В случаях, когда глава хозяйства привлекает для работы сезонных работников, необходимо учитывать также особенности регулирования их труда (ст. 293-296 ТК РФ). Кроме того, ТК РФ предусматривает особенности регулирования труда женщин, лиц с семейными обязанностями (ст. 253-264 гл. 41), работников в возрасте до 18 лет (ст. 265-272 гл. 42), лиц, работающих по совместительству (ст. 282-288 гл. 44), временных работников (ст. 289-292 гл. 45) и др.

Глава крестьянского (фермерского) хозяйства обязан обеспечить безопасные условия труда для членов своего хозяйства и граждан, заключивших договор об использовании их труда.

---

<sup>1</sup> Трудовой кодекс Российской Федерации" от 30.12.2001 N 197-ФЗ (ред. от 03.07.2016) (с изм. и доп., вступ. в силу с 03.10.2016)

Учет трудовой деятельности членов крестьянского (фермерского) хозяйства и граждан, заключивших договоры об использовании их труда, ведется крестьянским (фермерским) хозяйством самостоятельно.

Время работы в крестьянском (фермерском) хозяйстве членов хозяйства и граждан, заключивших договоры об использовании их труда, засчитывается в общий и непрерывный стаж работы на основании записей в трудовой книжке и документов, подтверждающих уплату взносов по социальному страхованию.

Трудовые споры между главой хозяйства, членами крестьянского (фермерского) хозяйства и гражданами, заключившими договор об использовании их труда, решаются судом.

Крестьянское (фермерское) хозяйство, согласно 74-ФЗ «О крестьянском (фермерском) хозяйстве», является не организацией, а объединением граждан, которое осуществляет предпринимательскую деятельность без образования юридического лица (ст. 1 указанного Федерального закона)<sup>1</sup>.

Отсюда следует, что фермерские хозяйства, созданные в соответствии с 74-ФЗ «О крестьянском (фермерском) хозяйстве», должны вести бухгалтерский учет в порядке, предусмотренном для граждан-предпринимателей, действующих без образования юридического лица. Что касается фермерских хозяйств, созданных по Закону 1990 г. «О крестьянском (фермерском) хозяйстве» и являющихся юридическими лицами, то организация их бухгалтерского учета осуществляется по правилам ФЗ «О бухгалтерском учете».

Глава фермерского хозяйства обязан организовать ведение учета и отчетности фермерского хозяйства. Целесообразно учитывать, что в

---

<sup>1</sup> Пятков Д.В. Крестьянское (фермерское) хозяйство как коммерческий псевдоним граждан // Законы России: опыт, анализ, практика. 2016. N 6. С. 65 - 70.

соответствии со ст. 4 ФЗ от 21.11.1996 г. «О бухгалтерском учете»<sup>1</sup> он распространяется на все организации, находящиеся на территории России, а также на филиалы и представительства иностранных организаций, если иное не предусмотрено международными договорами Российской Федерации.

Граждане, осуществляющие предпринимательскую деятельность без образования юридического лица, ведут учет доходов и расходов в порядке, установленном налоговым законодательством России.

Согласно законодательства КФХ признается сельхозтоваропроизводителем лишь в том случае, если выручка от реализации продукции собственного производства составляет более 70%. В этом случае КФХ может применять «специальный налоговый режим» (льготный) - Единый сельхозналог (ЕСХН).

Другой «специальный налоговый режим» - упрощенная система налогообложения может применяться для налогоплательщиков, у которых не выдерживается соотношение 70:30. Это в основном применимо для тех, кто сдаёт землю в аренду, т.е. использует земельный участок не для собственного производства сельскохозяйственной продукции, так как сдача в аренду другому сельскохозяйственному товаропроизводителю признаётся налоговиками коммерческой сделкой.

Сдача отчётности и уплата налогов осуществляется в соответствии с принятым законодательством: Налоговым Кодексом РФ (НК), Гражданским Кодексом РФ (ГК), ФЗ-74 Законом о крестьянском (фермерском) хозяйстве.

Сдача форм отчётности и уплата налогов зависит от выбранного режима налогообложения.

С 1 января 2010 года в РФ упразднен единый социальный налог. Вместо него вводятся страховые взносы в государственные внебюджетные фонды: Пенсионный фонд, Фонд обязательного медицинского страхования,

---

<sup>1</sup> Федеральный закон от 21 ноября 1996 г. N 129-ФЗ «О бухгалтерском учете» (с изменениями от 23 ноября 2009 г.) // СПС Гарант, последние изменения 25.05.10.

Фонд социального страхования. С 2010 года страховые взносы перечисляются в ПФР и ФСО, а не в Федеральную налоговую службу<sup>1</sup>. Контроль за правильностью, полнотой и своевременной уплаты страховых взносов работодателей за своих работников будет осуществлять ПФР и ФСО.

Наибольшую трудность представляет собой определение правового положения рядовых членов крестьянского (фермерского) хозяйства. Единственный документ, который содержит сведения о рядовых членах крестьянского (фермерского) хозяйства – это соглашение о его создании. Он оформляется в простой письменной форме и не имеет отметок регистрирующего органа.

Таким образом, рядовой член крестьянского (фермерского) хозяйства – это участник общей собственности имущества крестьянского (фермерского) хозяйства, который лично участвует в его работе и имеет право на часть доходов, полученных от деятельности крестьянского (фермерского) хозяйства в денежной и (или) натуральной форме (личный доход).

В состав имущества фермерского хозяйства могут входить земельный участок, хозяйственные и иные постройки, мелиоративные и другие сооружения, продуктивный и рабочий скот, птица, сельскохозяйственные и иные техника и оборудование, транспортные средства, инвентарь и иное необходимое для осуществления деятельности фермерского хозяйства имущество.

Плоды, продукция и доходы, полученные фермерским хозяйством в результате использования его имущества, являются общим имуществом членов фермерского хозяйства. Общая собственность – это имущество, которое принадлежит двум или более лицам.

---

<sup>1</sup> Федеральный закон от 24 июля 2009 г. N 212-ФЗ «О страховых взносах в Пенсионный фонд Российской Федерации, Фонд социального страхования Российской Федерации, Федеральный фонд обязательного медицинского страхования и территориальные фонды обязательного медицинского страхования»(с изменениями от 25 ноября 2009 г.) // СПС Гарант , последние изменения 25.05.10.

Частными случаями общей собственности являются совместная и долевая собственность.

Совместная собственность означает:

- 1) имущество, находится в собственности двух или нескольких лиц;
- 2) доли каждого из собственников не определены.

Долевая собственность означает:

- 1) имущество, находится в собственности двух или нескольких лиц;
- 2) доли каждого из собственников определены.

По умолчанию имущество КФХ находится в совместной собственности его членов. Это не всегда удобно, т.к. фактические доли членов КФХ могут быть разными. Изменить совместную собственность на долевую можно соглашением о создании КФХ. В этом случае раздел имущества и выдел из него доли осуществляется по соглашению членов КФХ<sup>1</sup>.

Наиболее важна проблема выбора между общей и долевой собственностью стоит в том случае, если земельный участок (самое дорогое имущество) находится в собственности одного из членов. Доли членов фермерского хозяйства при долевой собственности на имущество фермерского хозяйства устанавливаются соглашением между членами фермерского хозяйства.

Наибольший интерес и сложность вызывает ответственность членов по обязательствам крестьянского (фермерского) хозяйства.

Если хозяйство не может расплатиться по своим обязательствам, к нему применяются несколько процедур банкротства, последняя из которых – конкурсное производство (т.е. продажа имущества крестьянского (фермерского) хозяйства для расчета с кредиторами).

В конкурсную массу крестьянского (фермерского) хозяйства (имущество, за счет продажи которого удовлетворяются требования

---

<sup>1</sup> Гришина Я.С. Правовые средства обеспечения социально-предпринимательской деятельности крестьянских (фермерских) хозяйств // Российская юстиция. 2014. N 3. С. 19 - 22.

кредиторов) включаются находящееся в общей собственности членов крестьянского (фермерского) хозяйства недвижимое имущество, в том числе насаждения, хозяйственные и иные постройки, мелиоративные и другие сооружения, племенной, молочный и рабочий скот, птица, сельскохозяйственные и иные техника и оборудование, транспортные средства, инвентарь и другое приобретенное для крестьянского (фермерского) хозяйства на общие средства его членов имущество, а также право аренды принадлежащего крестьянскому (фермерскому) хозяйству земельного участка и иные принадлежащие крестьянскому (фермерскому) хозяйству и имеющие денежную оценку имущественные права.

Имущество, принадлежащее главе крестьянского (фермерского) хозяйства и членам крестьянского (фермерского) хозяйства на праве собственности, а также иное имущество, в отношении которого доказано, что оно приобретено на доходы, не являющиеся общими средствами крестьянского (фермерского) хозяйства, не включается в конкурсную массу.

## **2.2 Особенности правоспособности главы крестьянского (фермерского) хозяйства**

Для того, чтобы фермерское хозяйство как объединение граждан могло участвовать в гражданском обороте, ему, согласно ФЗ «О крестьянском (фермерском) хозяйстве», необходим еще и реальный субъект предпринимательской деятельности - предприниматель, осуществляющий свою деятельность без образования юридического лица. Таким субъектом является глава фермерского хозяйства, наделенный представительскими полномочиями (ст. 17 указанного Федерального закона). Однако он участвует в предпринимательских отношениях не от своего имени и не в собственных интересах, а только от имени и в интересах хозяйства. Это

определяет особенности его предпринимательской правоспособности как гражданина-предпринимателя.

В результате возникает весьма необычная правовая ситуация: в единой коммерческой структуре сосуществуют как бы два предпринимателя, действующих без образования юридического лица, - фермерское хозяйство и глава хозяйства. Между ними устанавливается своеобразное разделение функций. Хозяйство как объединение граждан является чисто номинальным предпринимателем, своеобразной «вывеской»: оно имеет фирменное наименование, под которым осуществляется предпринимательская деятельность, банковские счета, печать, «имеет» фактически не принадлежащее ему имущество и этим же имуществом отвечает по «своим» долгам, выступает в качестве истца и ответчика в суде и т.п.<sup>1</sup>.

Однако, не участвуя непосредственно в предпринимательстве, фермерское хозяйство как объединение граждан осуществляет собственно производственную и иную разрешенную ему хозяйственную деятельность. Глава хозяйства, действующий от имени хозяйства, является реальным предпринимателем, единолично опосредующим коллективную предпринимательскую деятельность фермерского хозяйства (по этой причине главу хозяйства вряд ли можно считать индивидуальным предпринимателем в общепринятом значении этого понятия).

Таким образом, двойственная юридическая природа крестьянского (фермерского) хозяйства в настоящее время дает основания рассматривать это предпринимательское образование в качестве своеобразного комплексного предпринимателя. Такой предприниматель фактически участвует в гражданском обороте наряду с коллективными предпринимателями (юридическими лицами) и индивидуальными

---

<sup>1</sup> Авдони́на О.Г., Серова О.А., Писарев Г.А., Рыбаков В.А. Правовой статус и имущественные права крестьянского (фермерского) хозяйства как субъекта гражданского права // Юрист. 2014. N 23. С. 9 - 14.



предпринимателями (физическими лицами, осуществляющими предпринимательскую деятельность без образования юридического лица)<sup>1</sup>.

Поэтому следует согласиться с теми юристами, которые полагают, что фермерское хозяйство - это самостоятельная, особая организационно-правовая форма предпринимательства в сельском хозяйстве без образования юридического лица, которая отличается как от коммерческих организаций, так и от индивидуальных предпринимателей и не имеет аналогов в действующем законодательстве<sup>2</sup>.

После признания главы фермерского хозяйства предпринимателем в порядке, который был нами рассмотрен выше, он приобретает предпринимательскую правоспособность и получает юридическую возможность действовать от имени соответствующего хозяйства.

Однако глава крестьянского (фермерского) хозяйства - это особый предприниматель, его вряд ли можно отождествлять с индивидуальным предпринимателем. Между указанными субъектами права имеется ряд принципиальных различий.

Во-первых, индивидуальный предприниматель осуществляет коммерческую деятельность, выступая под своим именем, включающим фамилию, собственно имя, а также отчество (при его наличии). В отличие от индивидуального предпринимателя глава фермерского хозяйства выступает в коммерческих отношениях не от своего имени, а от имени фермерского хозяйства (ст. 17 ФЗ «О крестьянском (фермерском) хозяйстве»), которое имеет собственное наименование.

Во-вторых, индивидуальный предприниматель действует самостоятельно, в собственных интересах, а глава фермерского хозяйства - в

---

<sup>1</sup> Комментарий к Федеральному закону «О крестьянском (фермерском) хозяйстве»/Под ред. М.Ю. Тихомирова. М., Изд. Тихомирова М.Ю., 2004.

<sup>2</sup> Устюкова В.В. Малое предпринимательство в сельском хозяйстве//Правовые проблемы малого предпринимательства. М., 2001, С. 170-175.

интересах представляемого им хозяйства (см. п. 2 ст. 16 ФЗ «О крестьянском (фермерском) хозяйстве»).

В-третьих, индивидуальный предприниматель сам определяет виды своей деятельности, приобретает соответствующие права и несет обязанности, а глава хозяйства осуществляет только те полномочия, которые предусмотрены соглашением между членами фермерского хозяйства (последний абзац ст. 17 ФЗ «О крестьянском (фермерском) хозяйстве»).

Таким образом, глава фермерского хозяйства - это не самостоятельный индивидуальный предприниматель, а обладающий определенной автономией участник комплексного предпринимателя, которым является фермерское хозяйство.

В свою очередь, фермерское хозяйство, в отличие от большинства коммерческих организаций, правила о которых применяются к его деятельности, обладает не общей, а специальной правоспособностью (в ст. 1 ФЗ «О крестьянском (фермерском) хозяйстве» перечень видов деятельности такого хозяйства сформулирован как исчерпывающий). Поэтому хозяйство вправе осуществлять в качестве основных только те виды деятельности, которые связаны с производством, переработкой, хранением, транспортировкой и реализацией собственной сельскохозяйственной продукции.

В связи с этим и правоспособность главы крестьянского хозяйства как составная часть правоспособности всего хозяйства не может рассматриваться в качестве общей: она определяется пределами правоспособности указанного хозяйства как комплексного предпринимателя.

На практике целесообразно исходить из того, что глава фермерского хозяйства не вправе вести самостоятельную предпринимательскую деятельность, осуществляемую от собственного имени, вне связи с интересами хозяйства и за пределами полномочий, определенных для него

ФЗ "О крестьянском (фермерском) хозяйстве и соглашением между членами хозяйства.

Он имеет право совершать только такие сделки от имени и в интересах фермерского хозяйства, которые необходимы для осуществления хозяйством допускаемых для него видов деятельности. Кроме того, глава фермерского хозяйства не вправе совершать действия (в т.ч. сделки), ущемляющие права и законные интересы фермерского хозяйства и его членов (п. 2 ст. 16 указанного Федерального закона).

Закреплена также юридическая обязанность главы фермерского хозяйства действовать в интересах представляемого им хозяйства добросовестно и разумно. Данное правило основывается на общих для юридических лиц положениях ГК РФ о том, что лицо, которое в силу закона или учредительных документов юридического лица выступает от его имени, должно действовать в интересах представляемого юридического лица добросовестно и разумно. Оно обязано по требованию учредителей (участников) юридического лица, если иное не предусмотрено законом или договором, возместить убытки, причиненные им юридическому лицу (п. 3 ст. 53 ГК РФ). Указанные нормы ГК РФ, в т.ч. об обязанности возместить убытки, причиненные представляемому, применяются и к предпринимательской деятельности фермерского хозяйства<sup>1</sup>.

ФЗ «О крестьянском (фермерском) хозяйстве» в ст. 17 установил примерный перечень полномочий главы крестьянского хозяйства. Необходимо отметить, что глава фермерского хозяйства:

- организует деятельность фермерского хозяйства;
- без доверенности действует от имени фермерского хозяйства, в том числе представляет его интересы и совершает сделки;
- выдает доверенности;

---

<sup>1</sup> Комментарий к Федеральному закону «О крестьянском (фермерском) хозяйстве»/Под ред. М.Ю. Тихомирова. - М., Изд. Тихомирова М.Ю., 2004.

- осуществляет прием на работу в фермерское хозяйство работников и их увольнение;
- организует ведение учета и отчетности фермерского хозяйства;
- осуществляет иные определяемые соглашением между членами фермерского хозяйства полномочия.

Указанные полномочия главы фермерского хозяйства в основном совпадают с полномочиями единоличного исполнительного органа в коммерческой организации. Однако главу хозяйства нельзя рассматривать в качестве исполнительного органа фермерского хозяйства: в этой части положения гражданского законодательства о коммерческих организациях к деятельности фермерского хозяйства не применяются в силу противоречия существу соответствующих отношений.

Крестьянское (фермерское) хозяйство в целом и его глава являются предпринимателями (соответственно п. 3 ст. 1 ФЗ «О крестьянском (фермерском) хозяйстве», п. 2 ст. 23 ГК РФ), т.е. субъектами предпринимательского и, следовательно, гражданского права. Поэтому к деятельности главы фермерского хозяйства не могут быть применены правила об органах управления коммерческих организаций, так как эти правила регулируют не предпринимательские, а внутрикорпоративные отношения<sup>1</sup>.

Глава фермерского хозяйства организует деятельность хозяйства. Факт единогласного признания одного из членов хозяйства его главой (п. 1 ст. 16 ФЗ «О крестьянском (фермерском) хозяйстве») предполагает также признание членами хозяйства соответствующих властных полномочий главы хозяйства, без которых организация деятельности хозяйства была бы невозможной. Таким образом, члены хозяйства в договорном порядке как бы

---

<sup>1</sup> Авдоница О.Г., Серова О.А., Писарев Г.А., Рыбаков В.А. Правовой статус и имущественные права крестьянского (фермерского) хозяйства как субъекта гражданского права // Юрист. 2014. N 23. С. 9 - 14.

делегируют главе хозяйства руководящие функции (подп. 2 п. 3 ст. 4 указанного Федерального закона) в интересах всего фермерского хозяйства.

В соглашении о создании хозяйства целесообразно устанавливать отдельно перечни конкретных прав и обязанностей главы хозяйства и остальных его членов<sup>1</sup>. В них необходимо, в частности, предусмотреть, что глава хозяйства имеет право давать обязательные для остальных членов хозяйства (не состоящих с хозяйством в трудовых отношениях) указания и контролировать их исполнение, а члены хозяйства обязаны исполнять указания главы хозяйства в установленные им сроки.

Если этого не сделать, то работа главы фермерского хозяйства по организации деятельности хозяйства может оказаться бессмысленной и неэффективной, поскольку любая управленческая деятельность невозможна без отношений власти-подчинения и контроля за исполнением принятых решений.

В отношении наемных работников, как являющихся, так и не являющихся членами фермерского хозяйства, глава хозяйства обладает управленческими и контрольными полномочиями в качестве работодателя. В таких случаях указанные полномочия имеют не гражданско-правовую природу, а предусмотрены ТК РФ и другими актами трудового законодательства.

Глава фермерского хозяйства без доверенности действует от имени хозяйства, в т.ч. представляет его интересы и совершает сделки. Если учитывать, что фермерское хозяйство - это субъект предпринимательской деятельности и одновременно абстрагироваться от того, что оно не является лицом в контексте п. 1 ст. 2 ГК РФ, то следует полагать, что рассматриваемая норма представляет собой случай, когда в силу указания закона между фермерским хозяйством и его главой возникают отношения

---

<sup>1</sup> Павлова Г. О современной сельскохозяйственной кооперации // Экономист. М., 2004. С. 75-83.

представительства (ст. 182 ГК РФ). Поэтому глава хозяйства не может совершать сделки от имени представляемого в отношении себя лично.

С учетом того обстоятельства, что представительство, осуществляемое главой фермерского хозяйства, носит систематический характер и осуществляется им самостоятельно, представляется, что к его деятельности должны применяться специальные правила о коммерческом представительстве, предусмотренные ст. 184 ГК РФ. Согласно п. 3 указанной статьи, коммерческое представительство осуществляется на основании договора, заключенного в письменной форме и содержащего указания на полномочия представителя, а при отсутствии таких указаний - также и доверенности. В рассматриваемом случае в качестве договора, определяющего полномочия представителя, вполне можно использовать соглашение о создании хозяйства, подробно регламентировав в нем полномочия главы хозяйства в качестве коммерческого представителя.

Глава фермерского хозяйства выдает доверенности. Доверенность - это письменное уполномочие, выдаваемое одним лицом (представляемым, доверителем) другому (представителю) для представительства перед третьими лицами, в котором установлены полномочия представителя для совершения сделок и иных правомерных действий от имени представляемого. Выдача доверенности является односторонней сделкой. Поэтому выдача главой фермерского хозяйства доверенностей, как и совершение им иных сделок, производится от имени фермерского хозяйства, а не от имени его главы.

Следует полагать, что к выдаче доверенности от имени фермерского хозяйства в силу п. 3 ст. 1 ФЗ «О крестьянском (фермерском) хозяйстве» могут применяться правила выдачи доверенностей от имени юридического лица (п. 5 ст. 185 ГК РФ), поскольку они не противоречат существу соответствующих отношений. Поэтому доверенность от имени крестьянского

(фермерского) хозяйства должна выдаваться за подписью главы хозяйства с приложением печати фермерского хозяйства.

Глава фермерского хозяйства осуществляет прием на работу в фермерское хозяйство работников и их увольнение. Трудовые отношения в хозяйстве регламентируются трудовым законодательством с учетом того обстоятельства, что глава хозяйства является работодателем - физическим лицом и, согласно п. 2 ст. 23 ГК РФ, признается предпринимателем<sup>1</sup>.

Поэтому к указанным отношениям общие нормы ТК РФ применяются с учетом особенностей регулирования труда работников, работающих у работодателей - физических лиц, установленных в ст. 303-309 гл. 48 ТК РФ. Когда в качестве работодателя выступает не глава фермерского хозяйства, а само хозяйство, созданное по Закону 1990 г. «О крестьянском (фермерском) хозяйстве» в качестве юридического лица, указанные особенности регулирования труда не применяются, и организация трудовых отношений осуществляется по общим правилам ТК РФ. Необходимо отметить, что такие хозяйства вправе сохранить статус юридического лица до 01.01.2010 г. (п. 3 ст. 23 ФЗ «О крестьянском (фермерском) хозяйстве»).

В случаях, когда глава хозяйства привлекает для работы сезонных работников, необходимо учитывать также особенности регулирования их труда (ст. 293-296 ТК РФ). Кроме того, ТК РФ предусматривает особенности регулирования труда женщин, лиц с семейными обязанностями (ст. 253-264 гл. 41), работников в возрасте до 18 лет (ст. 265-272 гл. 42), лиц, работающих по совместительству (ст. 282-288 гл. 44), временных работников (ст. 289-292 гл. 45) и др.

Глава фермерского хозяйства организует ведение учета и отчетности фермерского хозяйства. Целесообразно учитывать, что в соответствии со ст.

---

<sup>1</sup> Казакевич А.В. Крестьянские (фермерские) хозяйства как инвесторы и правопреемники / А.В. Казакевич // Аграрная экономика. М., 2006. С. 26-34.

4 ФЗ от 21.11.1996 г. «О бухгалтерском учете»<sup>1</sup> он распространяется на все организации, находящиеся на территории России, а также на филиалы и представительства иностранных организаций, если иное не предусмотрено международными договорами Российской Федерации. Граждане, осуществляющие предпринимательскую деятельность без образования юридического лица, ведут учет доходов и расходов в порядке, установленном налоговым законодательством России.

Крестьянское (фермерское) хозяйство, согласно ФЗ «О крестьянском (фермерском) хозяйстве», является не организацией, а объединением граждан, которое осуществляет предпринимательскую деятельность без образования юридического лица (ст. 1 указанного Федерального закона).

Поэтому следует полагать, что фермерские хозяйства, созданные в соответствии с ФЗ «О крестьянском (фермерском) хозяйстве», должны вести бухгалтерский учет в порядке, предусмотренном для граждан-предпринимателей, действующих без образования юридического лица. Что касается фермерских хозяйств, созданных по Закону 1990 г. «О крестьянском (фермерском) хозяйстве» и являющихся юридическими лицами, то организация их бухгалтерского учета должна осуществляться по правилам ФЗ «О бухгалтерском учете».

Глава фермерского хозяйства осуществляет иные полномочия, определяемые соглашением между членами хозяйства. Поскольку он обладает специальной правоспособностью, его права и обязанности определяются ФЗ «О крестьянском (фермерском) хозяйстве» (ст. 16, 17), а также соглашением о создании хозяйства. Осуществлять иные полномочия глава фермерского хозяйства не вправе. Поэтому если члены фермерского хозяйства стремятся расширить полномочия его главы, то это необходимо

---

<sup>1</sup> Федеральный закон от 21 ноября 1996 г. N 129-ФЗ «О бухгалтерском учете»(с изменениями от 23 ноября 2009 г.) // СПС Гарант, последние изменения 25.05.10.



сделать в соглашении о создании хозяйства в соответствии с подп. 2 п. 3 ст. 4 ФЗ «О крестьянском (фермерском) хозяйстве».

### **2.3 Правовое разграничение фермерского и крестьянского хозяйств применительно к формам корпоративного и индивидуального хозяйствования**

Крестьянские фермерские хозяйства в Российской Федерации в настоящее время в соответствии с Гражданским кодексом могут быть созданы в двух формах. В форме предпринимателя без образования юридического лица, возглавляющего граждан, занимающихся производственной или иной хозяйственной деятельностью в области сельского хозяйства на основе соглашения о создании КФХ, заключенного в соответствии с Федеральным законом от 11 июня 2003 г. N 74-ФЗ «О крестьянском (фермерском) хозяйстве», и в форме юридического лица, созданного в соответствии со ст. 86.1 ГК. В соответствии с положениями названной статьи КФХ, создаваемым в качестве юридического лица, признается добровольное объединение граждан на основе членства для совместной производственной или иной хозяйственной деятельности в области сельского хозяйства, основанной на их личном участии и объединении членами КФХ имущественных вкладов. Режим имущества КФХ по ст. 6 указанного Закона - совместная собственность, которая соглашением сторон может быть изменена на долевую собственность. При этом относительно КФХ, не наделенного статусом юридического лица, имеется специальный Закон от 11 июня 2003 г. N 74-ФЗ «О крестьянском (фермерском) хозяйстве», а о КФХ, образованном в форме юридического лица, такого закона в настоящее время нет, и распространение отдельных положений Закона N 74-ФЗ на юридическое лицо - КФХ осуществляется

через нормы, регулирующие соглашение о КФХ, обязательность которого установлена в ст. 23 ГК.

Объединение одним термином «крестьянское (фермерское) хозяйство» двух организационных возможностей (дополняемых третьей, когда юридическое лицо возглавляет фермер-предприниматель, зарегистрированный в соответствии с п. 2 ст. 23 ГК до его отмены Федеральным законом от 30 декабря 2012 г. N 302-ФЗ) ведения хозяйствования является источником разных доктринальных представлений об их взаимосвязи. Так, следуя изменениям в законодательстве, Е.А. Суханов в отличие от взглядов на КФХ как на многосубъектное объединение, простое товарищество<sup>1</sup>, в настоящее время представляет КФХ в качестве коммерческой корпорации<sup>2</sup>. В.А. Рыбаков указывает на природу и системные признаки собственности этого субъекта гражданского права<sup>3</sup>. С.А. Зинченко, В.В. Галов делают вывод о том, что в законодательстве имеют место два вида КФХ: обладающие статусом юридического лица и не имеющие его<sup>4</sup>. А.А. Молчанов в крестьянском хозяйстве, осуществляющем деятельность без образования юридического лица, усматривает сосуществование как бы двух предпринимателей, действующих без образования юридического лица, - фермерское хозяйство и глава хозяйства. Между ними устанавливаются гражданско-правовые отношения<sup>5</sup>.

Контент-анализ положений ч. 1 ст. 86.1 ГК в системной взаимосвязи вводного положения этой статьи, сформулированного в п. 7 ст. 2

---

<sup>1</sup> Комментарий к части первой ГК РФ для предпринимателей / Отв. ред. М.И. Брагинский. М., 1995. С. 258.

<sup>2</sup> Суханов Е.А. Сравнительное корпоративное право. М.: Статут, 2014. С. 140 - 141.

<sup>3</sup> Рыбаков В.А. Право собственности крестьянского (фермерского) хозяйства со статусом юридического лица: методологические и доктринальные аспекты // Гражданское право. 2013. N 5. С. 6 - 8.

<sup>4</sup> Галов В.В., Зинченко С.А. Крестьянское (фермерское) хозяйство в доктрине, законодательстве, правоприменении: подходы, проблемы, решения // Северо-Кавказский юридический вестник. 2013. N 4. С. 28 - 38.

<sup>5</sup> Молчанов А.А. Формирование правового статуса крестьянских (фермерских) хозяйств в свете реформы гражданского законодательства // Вестник Санкт-Петербургского университета МВД России. 2013. N 4(60). С. 68 - 71.

Федерального закона от 30 декабря 2012 г. N 302-ФЗ «О внесении изменений в главы 1, 2, 3 и 4 части первой ГК РФ», позволяет прийти к выводу о том, что образование КФХ в форме юридического лица возможно двумя способами: крестьянское хозяйство, зарегистрированное в качестве юридического лица по Закону РСФСР от 22 ноября 1990 г. N 348-1 «О крестьянском (фермерском) хозяйстве», утратившему силу в связи с принятием одноименного Закона от 11 июня 2003 г. N 74-ФЗ (существующие до 1 января 2021 г. на основании п. 3 ст. 23 Закона о КФХ) и крестьянское хозяйство - юридическое лицо, созданное на основе соглашения граждан о создании КФХ и зарегистрированное в качестве юридического лица по ст. 86.1 ГК. Численность фермерских хозяйств по состоянию на 1 января 2014 г. составляет 268336 хозяйств. Из них: КФХ юридические лица - 56592, главы КФХ - 131961 и индивидуальные предприниматели - 79783. Из приведенного следует, что возможность создания КФХ в форме юридического лица без соглашения граждан, заключенного в соответствии с Законом «О крестьянском (фермерском) хозяйстве» 2003 г., законом не предполагается. КФХ - юридическое лицо возможно к созданию двумя этапами. Первый: заключение соглашения, регистрация крестьянского (фермерского) хозяйства по Закону 2003 г. в качестве КФХ<sup>1</sup>, второй: регистрация этого КФХ в качестве юридического лица. Совершение второго шага влечет разницу в выполнении обязанности по ведению бухгалтерского учета. Действовавший до 1 января 2013 г. Закон от 21 ноября 1996 г. N 129-ФЗ «О бухгалтерском учете» освобождал крестьянские (фермерские) хозяйства с правами юридического лица, применяющие упрощенную систему налогообложения, от ведения бухгалтерского учета. Федеральный закон от 6 декабря 2011 г. N 402-ФЗ «О бухгалтерском учете» эту льготу не предусматривает.

---

<sup>1</sup> Мельников Н.Н. Регистрация крестьянского (фермерского) хозяйства по законодательству России и стран СНГ // Российская юстиция. 2008. N 10. С. 16 - 20.

Правовой интерес представляет изменение статуса КФХ, произведенное изменениями в ГК, внесенными Федеральным законом от 5 мая 2014 г. N 99-ФЗ, вступающими в силу с 1 сентября 2014 г. В соответствии с п. 1 ст. 65.1 ГК в новой редакции КФХ признаются корпоративными юридическими лицами, т.е. такими лицами, учредители (участники) которых обладают правом участия (членства) в них и формируют их высший орган. Права участия в корпоративном юридическом лице закреплены в п. 1 ст. 65.2 ГК, среди которых: право на участие в управлении делами корпорации; на получение информации о деятельности корпорации и на знакомство с ее бухгалтерской и иной документацией; право обжалования решений органов корпорации, влекущие гражданско-правовые последствия, и др. Следует отметить, что КФХ, зарегистрированные в качестве юридического лица, могут состоять как из одного члена, так и из нескольких. Они могут быть несемейными, так как отсутствие закона не связывает юридическое лицо необходимостью наличия родства между его членами, в отличие от КФХ по Закону от 11 июня 2003 г. N 74-ФЗ. Критерий родства, необходимый для формирования КФХ по Закону 2003 г., охарактеризованный в качестве группообразующего фактора в гражданском праве М.А. Егоровой<sup>1</sup>, вытеснен положением о субсидиарной ответственности члена КФХ - юридического лица по его обязательствам. Режим общей собственности на имущество предоставляет в соглашении возможность установления общей долевой собственности. Крестьянское хозяйство, зарегистрированное в качестве юридического лица, может быть зарегистрировано в таком качестве только при наличии соглашения в соответствии со ст. 23 ГК, обязательные элементы которого закреплены в п. 3 ст. 4 Закона о КФХ 2003 г. Сложение двух требований, предъявляемых законом к корпоративному юридическому лицу и КФХ,

---

<sup>1</sup> Егорова М.А. Родственные отношения как критерий формирования группы лиц // Предпринимательское право. 2014. N 1. С. 39 - 46.

зарегистрированному в качестве юридического лица, дает сумму содержания корпоративных прав и обязанностей - участников КФХ, зарегистрированного в форме юридического лица.

Ключевым элементом содержания корпоративных прав и обязанностей выступает положение о порядке формирования имущества КФХ, являющегося согласно п. 2 ст. 86.1 ГК собственностью КФХ, что прекращает доктринальное представление о КФХ - юридическом лице в качестве семейно-трудового объединения, имущество которого принадлежит его членам<sup>1</sup>.

Крестьянское фермерское хозяйство не может быть таковым, не имея в качестве производственного базиса земельного участка. Земельный участок, как объект гражданских и земельных прав, является динамичной категорией соответственно гражданского и земельного права, полноценность межотраслевого исследования которого осуществлена О.И. Крассовым<sup>2</sup>. Федеральным законом от 23 июня 2014 г. N 171-ФЗ «О внесении изменений в Земельный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации» существенной новации, вступающей в силу с 1 марта 2015 г., подвергся весь Земельный кодекс (ЗК), в том числе и дефиниция земельного участка и институт его предоставления в собственность из публичных земель. Возрожденная отменой статьи 11.1 ЗК часть 3 ст. 6 ЗК определяет земельный участок как объект права собственности и иных предусмотренных ЗК прав на землю, являющийся недвижимой вещью, которая представляет собой часть земной поверхности и имеет характеристики, позволяющие определить ее в качестве индивидуально-определенной вещи. Такое определение земельного участка, в отличие от предшествующего требования индивидуализации участка по его

---

<sup>1</sup>Мельников Н.Н. Теоретические проблемы формирования правового статуса крестьянского (фермерского) хозяйства: Автореф. ... дис. д-ра юрид. наук. М., 2012. С. 5.

<sup>2</sup> Крассов О.И. Земельный участок - основа понятийного аппарата земельного права // Экологическое право. 2011. N 4. С. 4 - 12.

границам, предоставляет существенные возможности увеличения оборота земельных участков, индивидуализация которых не исключается в том числе и указанием на нее в соглашении между членами КФХ при установлении долевой собственности на имущество КФХ.

Главой V.1 измененного ЗК «Предоставление земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности» определены новые процедуры получения земельных участков из земель публичной собственности. Исследование этих процедур представляет интерес при рассмотрении статуса юридического лица КФХ, поскольку наделенный корпоративными возможностями глава КФХ (и если физическое лицо - руководитель, и если зарегистрированный предприниматель) получает право единоличного распоряжения этими участками, а члены КФХ юридического лица наделены правами по оспариванию этих сделок. Само по себе корпоративное юридическое лицо, исходя из возможностей управления корпоративным имуществом как имущественными долями, может земельные участки объединять и разъединять, минуя специальные процедуры образования земельных участков. Измененная процедура приобретения в собственность земель из публичной собственности устанавливает примат конкурсного предоставления земель. Предоставление земельных участков без торгов в форме аукциона оговорено исключениями, перечисленными непосредственно в ЗК. Как следует из содержания п. 8 ч. 2 ст. 39.3 ЗК в редакции с 1 марта 2015 г. и п. 5.1 ст. 10 Федерального закона от 24 июля 2002 г. N 101-ФЗ «Об обороте земель сельскохозяйственного назначения», земли сельскохозяйственного назначения без аукциона могут быть предоставлены КФХ в случае, если оно в течение полугода с даты государственной регистрации права муниципальной собственности обратилось в орган местного самоуправления с заявлением о заключении договора купли-продажи в отношении используемого им земельного участка, выделенного в счет земельных долей, находящихся в муниципальной

собственности. Обязанности ознакомления КФХ с фактами регистрации муниципалитетами прав на земельные участки закон не содержит, предоставляя тем самым возможность предоставления нужной информации о регистрации права лишь проявившим в том интерес КФХ.

Земельный участок из земель населенных пунктов может быть предоставлен КФХ в собственность без проведения торгов в форме аукциона в соответствии с положениями ст. 39.18 измененного ЗК в случае, если по истечении 30 дней после подачи заявления КФХ о подаче заявления о предоставлении земельного участка для осуществления КФХ его деятельности не поступит в отношении этого же участка аналогичного заявления от другого лица. В данном случае, напротив, информация о земельном участке подлежит опубликованию, в том числе и электронному.

В соответствии с п. 6 ч. 2 ст. 39.10 измененного ЗК крестьянским (фермерским) хозяйством для осуществления его деятельности в муниципальных образованиях, определенных законом субъекта РФ на срок до шести лет, земельный участок может быть предоставлен в безвозмездное пользование. Пока подобные законы в субъектах РФ не приняты.

Данный обзор изменений ЗК указывает на то, что земельное законодательство в отличие от гражданского не различает КФХ по форме хозяйствования. Указанные возможности получения земель, минуя конкурсную процедуру, являются сложно реализуемыми и несут коррупциогенную компоненту. Вместе с тем перечисленные права по получению земель в частную собственность из земель публичной собственности могут быть реализованы как главой КФХ, зарегистрированным в качестве предпринимателя, так и КФХ, зарегистрированным в качестве юридического лица. Такая ситуация в совокупности с предоставленной возможностью крестьянским хозяйствам быть возглавляемыми КФХ-предпринимателем предоставляют потенцию для

участия одного и того же фермерского хозяйства в конкурсе в двух ипостасях, создавая видимость соблюдения конкурсного условия.

Помимо этого, КФХ - это единственный субъект хозяйственной деятельности, относимый в качестве юридического лица к коммерческим корпоративным организациям, наделенный правом в соответствии со ст. 4 Федерального закона «Об обороте земель сельскохозяйственного назначения» использования земельных участков, размеры которых менее чем минимальные размеры земельных участков, установленные законами субъектов РФ. Облегченная индивидуализация земельных участков, как объектов гражданских прав в соглашении КФХ позволит вводить эти участки в полноценный гражданский оборот на рыночных условиях.

Законодательно созданная возможность существования одного и того же КФХ в двух формально разных лицах гражданского оборота, имеющих основным средством производства землю при наличии законодательно выраженной воли ужесточения правил предоставления земли только на конкурсной основе, не может оцениваться обыденным правосознанием иначе, нежели возможность, обязательная к реализации. Предоставление КФХ, зарегистрированному в качестве юридического лица, корпоративных прав в условиях отсутствия закона о таком юридическом лице и исходящего в определении правосубъектности из опосредованного толкования положений Федерального закона от 11 июня 2003 г. N 74-ФЗ «О крестьянском (фермерском) хозяйстве», безусловно, вызовет неопределенность в правоприменительной практике. Наибольшей возможностью к нарушению определенности наделены нормы по предоставлению земель публичной собственности КФХ без учета его гражданско-правового статуса и нормы, предоставляющие возможность включения в рыночный оборот земельных участков из земель сельскохозяйственного назначения, размеры которых менее чем



минимальные размеры земельных участков, установленные законом субъекта РФ.

Представляется, что в корпоративном законодательстве назрела необходимость полноценного разделения нормативного правового регулирования крестьянского (фермерского) хозяйства на собственно крестьянское и на собственно фермерское.

Терминологическое разделение позволит наглядно разделить и регулирование правосубъектности: закрепив за крестьянским хозяйством черты нынешнего КФХ, основанного на режиме общей собственности и семейственности, а за фермерским хозяйством черты корпорационной организации, формализованной в юридическом лице, имущественных долей участков и управленческих правах, на них основанных, сделав необязательным трудовое участие членов хозяйства в его деятельности. Такая полноценная организация фермерского хозяйства в организационно-правовом статусе юридического лица разрешит не только правовые коллизии, но и позволит реализовать корпоративную компоненту деятельности по привлечению инвестиционного капитала, препятствием которому в таком суррогатном «корпоративном» юридическом лице, как нынешнее КФХ, выступает необходимость трудового участия и ограниченность участия лишь в одном КФХ. Терминологическое и организационно-правовое разделение хозяйств устранил не соответствующие принципу добросовестности возможности одновременного участия хозяйства в двух организационных ипостасях в аукционах по предоставлению земель публичной собственности.

Предложенное разделение требует принятия закона о фермерском хозяйстве - юридическом лице. Подобные отраслевые законы приняты в отношении всех организационно-правовых форм, предусмотренных ГК. Очевидно, что предложение о принятии отдельного закона относительно

фермерского хозяйства со статусом юридического лица не является  
безосновательным.

## Заключение

1. Под крестьянским (фермерским) хозяйством понимается создаваемое в качестве юридического лица добровольное объединение граждан на основе членства для совместной производственной или иной хозяйственной деятельности в области сельского хозяйства, основанное на их личном участии и объединении членами крестьянского (фермерского) хозяйства имущественных вкладов.

В настоящее время правовые основы деятельности крестьянских хозяйств регулирует Федеральный закон от 11 июня 2003 г. N 74-ФЗ. Этим законом определяются правовые, экономические и социальные основы создания и деятельности крестьянских (фермерских) хозяйств. Законом гарантируется право граждан на создание крестьянских (фермерских) хозяйств и их самостоятельную деятельность.

2. Особенности крестьянского хозяйства могут быть адекватно отражены в законодательстве лишь в том случае, если проблемы его создания и деятельность будут решаться с учетом всех складывающихся в хозяйстве отношений, как внутривладельческих - членских, имущественных, трудовых, земельных, так и внешних - гражданско-правовых, налоговых, социально-обеспечительных и других. Это возможно только с позиций аграрного права как комплексной отрасли российского права в новой редакции Федерального закона «О крестьянском (фермерском) хозяйстве». Одновременно требуется внесение некоторых уточнений в Гражданский кодекс РФ и другие законы.

По нашему мнению, было бы лучше по-разному именовать две формы на два вида: фермерские хозяйства, создаваемые в качестве юридических лиц, и крестьянские хозяйства, которые не только не являются

юридическими лицами, но и не рассматриваются в качестве субъектов предпринимательской деятельности.

В настоящее время важно выработать пути предупреждения правовых коллизий и сложностей в правоприменении, к которым, к сожалению, могут привести рассматриваемые изменения ГК РФ. Это связано, прежде всего, с тем, что под одним названием будут существовать две совершенно разные организационно-правовые формы предпринимательской деятельности в сельском хозяйстве.

3. В настоящее время крестьянские (фермерские) хозяйства могут осуществлять деятельность как в форме юридического лица (организации), так и на основе индивидуальной предпринимательской деятельности главы данного хозяйства.

Членами крестьянского (фермерского) хозяйства на базе имущества хозяйства может быть создано хозяйственное товарищество или производственный кооператив (статья 259 ГК РФ). Такие товарищество или кооператив являются юридическими лицами и к их деятельности применяются соответствующие нормы части первой Гражданского кодекса РФ.

В отношениях внутри крестьянского хозяйства все его члены обладают равными правами и несут равные обязанности. Вместе с тем на главу хозяйства возлагается ряд дополнительных обязанностей как во внутренних, так и особенно во внешних отношениях. Правовой статус главы крестьянского хозяйства как его законного представителя, порядок его замены, условия и порядок вступления новых членов в хозяйство и вытекающие из этого изменения взаимоотношений в хозяйстве должны найти отражение в новом Законе «О крестьянском (фермерском) хозяйстве».

4. Глава крестьянского (фермерского) хозяйства), будучи индивидуальным предпринимателем, обладает общей правоспособностью. Данный вывод подтверждается и отдельными положениями Федерального

закона от 11 июня 2003 г. № 74-ФЗ «О крестьянском (фермерском) хозяйстве». На наш взгляд, надо проводить разграничение между статусом главы крестьянского (фермерского) хозяйства и статусом индивидуального предпринимателя.

Глава фермерского хозяйства организует деятельность хозяйства. Он имеет право совершать сделки от имени и в интересах фермерского хозяйства, которые необходимы для осуществления хозяйством допускаемых для него видов деятельности. Кроме того, глава фермерского хозяйства не вправе совершать действия (в т.ч. сделки), ущемляющие права и законные интересы фермерского хозяйства и его членов (п. 2 ст. 16 74-ФЗ). Закреплена также юридическая обязанность главы фермерского хозяйства действовать в интересах представляемого им хозяйства добросовестно и разумно.

5. В корпоративном законодательстве назрела необходимость полноценного разделения нормативного правового регулирования крестьянского (фермерского) хозяйства на собственно крестьянское и на собственно фермерское.

Терминологическое разделение позволит наглядно разделить и регулирование правосубъектности: закрепив за крестьянским хозяйством черты нынешнего КФХ, основанного на режиме общей собственности и семейственности, а за фермерским хозяйством черты корпорационной организации, формализованной в юридическом лице, имущественных долях участков и управленческих правах, на них основанных, сделав необязательным трудовое участие членов хозяйства в его деятельности.

## СПИСОК ИСПОЛЬЗОВАННОЙ ЛИТЕРАТУРЫ

### 1. Нормативные правовые акты

1. Конституция Российской Федерации (принята всенародным голосованием 12.12.1993 г.) // Собрание законодательства РФ. 04.08.2014. N 31. Ст. 4398.
2. Гражданский кодекс Российской Федерации (часть первая) от 30.11.1994 №51-ФЗ // Собрание законодательства РФ. 05.12.1994. №32. Ст.3301.
3. Гражданский кодекс Российской Федерации (часть вторая) от 26.01.1996 №14-ФЗ // Собрание законодательства РФ. 1996. №5. Ст.410.
4. Гражданский процессуальный кодекс РФ от 14.11.2002 // Собрание Законодательства РФ. 2002. №46. Ст. 4532.
5. Кодекс Российской Федерации об административных правонарушениях от 30 декабря 2001 г. №195-ФЗ // Собрание законодательства РФ. 2008. № 45. Ст. 5143.
6. Арбитражный процессуальный кодекс РФ от 24.07.2002 № 95–ФЗ // Собрание законодательства РФ. 2002. №30. Ст. 3012.
7. Земельный кодекс Российской Федерации от 25.10.2001 N 136-ФЗ // Собрание законодательства РФ. 29.10.2001. N 44. Ст. 4147.
8. Налоговый кодекс Российской Федерации (часть первая) от 31.07.1998 N 146-ФЗ // Собрание законодательства РФ. N 31, 03.08.1998. Ст. 3824.
9. Федеральный конституционный закон от 28.04.1995 №1-ФКЗ «Об арбитражных судах в Российской Федерации» // Собрание законодательства РФ. 1995. №18. Ст.1589.
10. Закон РСФСР от 22.11.1990 N 348-1 (ред. от 21.03.2002) «О крестьянском (фермерском) хозяйстве» // Ведомости СНД и ВС РСФСР. 1990, N 26, ст. 324.

11. Федеральный закон от 11.06.2003 N 74-ФЗ (ред. от 23.06.2014) «О крестьянском (фермерском) хозяйстве» // Собрание законодательства РФ. 16.06.2003. N 24. Ст. 2249.
12. Федеральный закон от 24 июля 2002 г. N 101-ФЗ «Об обороте земель сельскохозяйственного назначения» (с изменениями 8 мая 2009 г.) // СПС Гарант [Электронный ресурс], последние изменения 25.05.10.
13. Приказ МНС РФ от 3 декабря 2003 г. N БГ-3-09/664 «Об утверждении форм документов, используемых при государственной регистрации крестьянских (фермерских) хозяйств» (с изменениями от 16 февраля 2004 г.) // СПС Гарант [Электронный ресурс], последние изменения 25.05.10.

## **2. Материалы правоприменительной практики**

14. Постановление Пленума Верховного Суда РФ от 22.04.1992 N 6 (ред. от 25.10.1996) «О некоторых вопросах, возникших у судов при применении законодательства о земельной реформе» // Бюллетень Верховного Суда РФ. N 7. 1992.
15. Постановление Пленума ВАС РФ от 30.06.2011 N 51 (ред. от 06.06.2014) «О рассмотрении дел о банкротстве индивидуальных предпринимателей» // Вестник ВАС РФ. N 9. Сентябрь, 2011.

## **3. Научная и учебная литература**

16. Абова Т.Е. Субъекты гражданского права. - М., 2000. -73с.
17. Авдоница О.Г., Серова О.А., Писарев Г.А., Рыбаков В.А. Правовой статус и имущественные права крестьянского (фермерского) хозяйства как субъекта гражданского права // Юрист. 2014. N 23. -240 с.
18. Александров А.Д. О Федеральном законе «О крестьянском (фермерском) хозяйстве» // Юридический мир. -М., 2008.- 213 с.

19. Бороздин С.В. Земельные отношения и аграрные реформы.- М.: Право, 2008. - 240 с.
20. Веденин Н. Правовой статус сельскохозяйственных коммерческих организаций. М., 2006. – 27 с.
21. Галиновская Е.А. Комментарий к Федеральному закону «О крестьянском (фермерском) хозяйстве». -М.: Юстицинформ, 2007. – 47 с.
22. Генкин Д.М. Право личной собственности в социалистическом обществе // Труды ученой сессии ВИЮН. 1948.-154с.
23. Горбунова Е.П. Особенности правового положения и государственной регистрации крестьянских (фермерских) хозяйств. М.: Юрайт, 2007. – 288 с.
24. Град Г. Межа для фермера в налоговом поле // Бизнес-адвокат.-М., 2009. -83 с.
25. Григоренко С. Индивидуальный предприниматель как субъект права общей собственности. –М., 2005. 308 с.
26. Григоренко С. Проблемы гражданско-правового статуса индивидуального предпринимателя. –М., 2009. 245 с.
27. Гришина Я.С. Механизм взаимодействия частных и публичных правовых средств обеспечения социально-имущественных потребностей в условиях моделирования юридической конструкции социального предпринимательства / Под ред. проф. Н.А. Баринаова. Саратов: Слово, 2014. – 323 с.
28. Гришина Я.С. Правовые средства обеспечения социально-предпринимательской деятельности крестьянских (фермерских) хозяйств // Российская юстиция. 2014. N 3. -269 с.
29. Демиева А.Г. Предпринимательская деятельность без образования юридического лица. М.: Статут, 2016. 112 с.
30. Иоффе О.С. Избранные труды по гражданскому праву // Развитие



- цивилистической мысли в СССР (часть II). М.: Юрайт, 2000. - 396с.
31. Иоффе О.С. Советское гражданское право. Спб.: Политиздат, 1958. – 347 с.
  32. Коммерческое право: учебник / Под ред. В.Ф. Попондопуло и В.Ф. Яковлевой. СПб, 2003.
  33. Лаптев В.В. Проблемы предпринимательской (хозяйственной) правосубъектности // Государство и право.- М., 2009. -160 с.
  34. Макарова О.А. Правовое положение крестьянского (фермерского) хозяйства. -М.: Право, 2007. – 298 с.
  35. Мельников Н.Н. Научно-практический комментарий к законодательству о крестьянском (фермерском) хозяйстве. - М.: БЕК, 2008. – 486 с.
  36. Мозолин, В.П. Право собственности Российской Федерации в период перехода к рыночной экономике. - М.: Юрайт, 2002. – 45 с.
  37. Павлов, И.В. Право собственности колхозного двора.- М.: Юристъ, 2005. – 267 с.
  38. Пахолкова А.Ю. Правовое регулирование малого предпринимательства в РФ: Дис. ... канд. юрид. наук. -М., 2002.-278 с.
  39. Полянская Г.Н. Имущественные взаимоотношения в колхозном дворе // Советское государство и право. 1947. – 140 с.
  40. Пушкарев И.П. Организационно-правовые формы осуществления бизнеса по российскому законодательству // Гражданское право. 2016. N 4. -115 с.
  41. Пятков Д.В. Крестьянское (фермерское) хозяйство как коммерческий псевдоним граждан // Законы России: опыт, анализ, практика. 2016. N 6.-321 с.
  42. Рахметов Е.Ш. Правовое положение крестьянских хозяйств. Автореф. дис. ... канд. юрид. наук .- М.: Право, 1993. – 275с.

43. Савин В.Т. Влияние дуализма правового положения главы крестьянского (фермерского) хозяйства на возможность привлечения его к материальной ответственности по нормам трудового права // Трудовое право в России и за рубежом. 2013. N 4.- 142с.
44. Сумина, Г.А. О практике рассмотрения споров о ликвидации крестьянских (фермерских) хозяйств в Федеральном арбитражном суде Дальневосточного округа // Вестник Высшего Арбитражного Суда РФ.-М., 2008. – 160 с.
45. Суханов Е.А. Право собственности в Гражданском кодексе // Закон. 2005. – 170 с.
46. Телюкина М.В. Сущность и некоторые проблемы конкурсного права // Законодательство. 2006.- 389 с.
47. Устюкова В.В. Малое предпринимательство в сельском хозяйстве // Правовые проблемы малого предпринимательства. - М.: Право, 2007, - 175 с.
48. Устюкова, В.В. Формирование правового статуса крестьянского (фермерского) хозяйства // Реформирование сельскохозяйственных предприятий: правовые проблемы.- М.: Право, 2006. – 170 с.
49. Целовальников А.Б. Новеллы ГК России и реформирование системы юридических лиц // Законы России: опыт, анализ, практика. 2015. N 7. - 359с.
50. Чубуков, В.Г. О Правовом статусе крестьянских (фермерских) хозяйств федеральные и региональные аспекты // Проблемы развития экологического, аграрного, земельного законодательства в субъектах РФ. Сб. тезисов Всероссийской научно-практической конференции / Оренбург, 2007.-237 с.
51. Чубуков В.Г. Крестьянин - фермер, хозяин и собственник // Государство и право.-М., 2002. - 234 с.

#### 4. Интернет источники

52. <http://www.consultant.ru/>