

Минобрнауки России
Юго-Западный государственный университет

Кафедра экспертизы и управления недвижимостью, горного дела

ОТЗЫВ

руководителя о выпускной квалификационной работе по программе
бакалавриата

Студентки Гильмутдиновой Дианы Сагитовны

Группы ЭН-616 направления подготовки 08.03.01 «Строительство»

На тему: «Реализация инвестиционно-строительного проекта на примере многоэтажного жилого дома с помещениями общественного назначения в г. Курск».

1. Объем работы: количество страниц 129. Графическая часть 8 листов.

2. Цель и задачи исследования: является проведение правовой, технической, экономической и экологической экспертизы. В задачи работы входит также сбор полноценной информации об объекте недвижимости, проводятся необходимые расчеты и анализы на основе полученных данных.

3. Актуальность, теоретическая, практическая значимость темы исследования: Как природный объект, существующий независимо от воли человека, земля выполняет экологическую функцию; как место и условие жизни человека – социальную; как территория государства – политическую; как объект хозяйствования – экономическую функцию. Поэтому строительство многоквартирного жилого дома актуально и своевременно.

4. Соответствие содержание работы заданию:

Выпускная квалификационная работа полностью соответствует заданию.

5. Основные достоинства и недостатки работы:

Выпускная квалификационная работа выполнена на конкретном материале: материал грамотно изложен, имеется чёткая последовательность глав, параграфов, достаточно полно представлен табличный и графический материал. Недостатков в выпускной квалификационной работе не имеется.

6. Степень самостоятельности и способности к исследовательской работе:

Гильмутдинова Д.С. проявила высокую степень самостоятельности в выборе темы выпускной квалификационной работы, определении объекта исследования, изучении литературных источников, разработке плана работы и написания самой работы.

7. Оценка деятельности студента в период выполнения работы (степень добросовестности, работоспособности, ответственности, аккуратности т.п.):
При написании выпускной квалификационной работы студентка проявила высокую степень добросовестности, работоспособности, ответственности и дисциплинированность.

8. Достоинства и недостатки оформления текстовой части, графического, демонстрационного, иллюстративного, компьютерного и информационного материала. Соответствие оформления требованиям стандартам:
Все части выпускной квалификационной работы написаны и оформлены в соответствии с ГОСТами, аккуратны и грамотны, актуальны. Таблицы, графики, рисунки, чертежи выполнены качественно и корректно.

9. Целесообразность и возможность внедрения результатов исследования:
Результаты работы могут быть внедрены в проектные и строительные организации при выполнении проектных и строительных работ.

10. По результатам проверки ВКР на объем заимствования в системе «Антиплагиат» оригинальный текст составляет 59,29 %; заимствования составляют 22,63%, из которых правомочные заимствования (цитирование) – 18,08 %.

Итоговая оценка оригинальности, с учетом правомочных заимствований, составляет 77,37%.

11. При выполнении ВКР автор показал высокий уровень сформированности компетенций, установленных ФГОС ВО. Все компетенции освоены полностью.

12. Общее заключение и предлагаемая оценка работы:
Выпускная квалификационная работа заслуживает оценки «отлично».
Выпускная квалификационная работа по программе бакалавриата может быть допущена к защите.

Руководитель Шлеенко А.В., доцент, кандидат экономических наук

Дата: « ___ » _____ 20__ г

Подпись _____